



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ Α.Ε.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΕΝΙΚΗ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ, ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ, ΕΝΤΟΜΟΚΤΟΝΙΑ ΚΑΙ ΟΦΙΟΑΠΩΘΗΣΗ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ Νο. 5430 – 2025 – 09 - 681.

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το αντικείμενο του προκηρυσσόμενου έργου είναι η παροχή του συνόλου των υπηρεσιών που είναι απαραίτητες για την γενική απολύμανση, την καταπολέμηση των τρωκτικών, των εντόμων και την οφιοαπώθηση στις εγκαταστάσεις της ΕΑΒ στην Τανάγρα Βοιωτίας καθώς και τους χώρους όπου στεγάζονται τα γραφεία της στην Αθήνα (Μεσογείων 2-4) σύμφωνα με τους νόμους, τις διατάξεις και τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης και την τεχνική προσφορά του.

2. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- 2.1 Ο ανάδοχος θα πρέπει να παίρνει όλα τα μέτρα ασφαλείας για την αποφυγή ατυχημάτων του προσωπικού τόσο της ΕΑΒ όσο και του δικού του, καθώς και την αποφυγή ζημιών και φθοράς των εγκαταστάσεων.
- 2.2 Ο ανάδοχος να έχει ασφαλιστική κάλυψη έναντι αστικής ευθύνης για βλάβες σε πρόσωπα ή υλικά που μπορεί να επέλθουν κατά τη διάρκεια ή εξαιτίας των πραγματοποιούμενων εφαρμογών. Να κατατεθεί αντίγραφο ασφαλιστηρίου συμβολαίου.
- 2.3 Ο ανάδοχος θα πρέπει να είναι κάτοχος της απαιτούμενης άδειας από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για την εκτέλεση των άνω εργασιών.
- 2.4 Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό (γεωπόνους, χημικούς, Επόπτες Δημόσιας Υγείας) και άρτια εξοπλισμένα συνεργεία που μπορούν να δώσουν άμεσες και δραστικές λύσεις στα προβλήματα του είδους με δυνατότητα άμεσης ανταπόκρισης (εντός 24 ωρών) σε οποιοδήποτε έκτακτο πρόβλημα προκύψει.
- 2.5 Κάθε πρόγραμμα υγειονομικής προστασίας που εφαρμόζεται θα πρέπει να εποπτεύεται από ένα επιστημονικό υπεύθυνο.
- 2.6 Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει πιστοποίηση κατά ISO 9001 και κατά EN ISO 14001.
- 2.7 Ο ανάδοχος θα πρέπει να παρακολουθεί τις εξελίξεις της αγοράς σε θέματα pest control και να είναι ενημερωμένη για τα νέα σκευάσματα και μεθόδους.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

3.1 ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ

Με την μέθοδο του ψεκασμού θα πραγματοποιείται απολύμανση σε όλους τους χώρους των WC, των αποδυτηρίων προσωπικού, σε υδάτινες επιφάνειες (σχάρες νερού, φρεάτια αποχέτευσης, σιφώνια), σε χώρους συλλογής απορριμμάτων και όπου κρίνεται αναγκαίο ανάλογα με τις εποχικές απαιτήσεις στις εγκαταστάσεις της ΕΑΒ.

3.2 ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ

- 3.2.1 Ο ανάδοχος του έργου θα πρέπει να συντηρεί δίκτυο δολωματικών σταθμών μυοκτονίας ικανό για την αποτελεσματική προστασία των εγκαταστάσεων της ΕΑΒ. Ο ανάδοχος οφείλει να παρακολουθεί ή να αντικαθιστά τους δολωματικούς σταθμούς και να επεμβαίνει με σκοπό την προστασία και τον καθαρισμό τους. Το κόστος για χρησιμοποίηση επιπλέον δολωματικών σταθμών ή αντικατάστασή τους (ίδιων προδιαγραφών με αυτούς που ήδη υπάρχουν) θα επιβαρύνει την Εταιρεία που θα αναλάβει το έργο. Όπου κρίνεται απαραίτητη και αναγκαία η λήψη επιπρόσθετων ενεργειών απώθησης των τρωκτικών, σε κρίσιμους χώρους για τη λειτουργία του εργοστασίου δύναται να ενισχυθεί το δίκτυο δολωματικών σταθμών με ειδικές απωθητικές συσκευές τρωκτικών, το κόστος των οποίων θα βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

- 3.2.2 Τα σκευάσματα μυοκτονίας που θα χρησιμοποιηθούν κατά την διάρκεια του έργου θα πρέπει να είναι συμπαγή και εγκεκριμένα από το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και από τον Ε.Ο.Φ για ανάλογη χρήση. Ο έλεγχος των δολωματικών σταθμών και η αντικατάσταση των σκευασμάτων θα πρέπει να πραγματοποιείται κατ' ελάχιστον μια φορά το μήνα με απόκλιση ± 2 ημέρες στις εγκαταστάσεις της ΕΑΒ στην Τανάγρα, ενώ για τα γραφεία του Πύργου Αθηνών θα πραγματοποιείται 2 φορές ετησίως.
- 3.2.3 Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει κάτοψη των χώρων, όπου θα δηλώνονται αριθμημένες οι θέσεις των σταθμών μυοκτονίας. Σε κάθε εφαρμογή που θα πραγματοποιείται από τον τεχνικό της εταιρίας (αναδόλωση, έλεγχος όλων των δολωματικών σταθμών κλπ) θα γίνεται καταγραφή των παρατηρήσεων με το έντυπο «Αναφορά Παρατηρήσεων Παρασιτολογικού Ελέγχου» και θα συνοδεύεται από ανάλογη έκθεση – βεβαίωση μυοκτονίας, με αναλυτικά στοιχεία. Με τον τρόπο αυτό θα γίνεται εντοπισμός των προσβεβλημένων παρασιτικά περιοχών για την ορθότερη καταστολή του προβλήματος.
- 3.2.4 Ο ανάδοχος οφείλει να ανταποκρίνεται έγκαιρα σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης εντός 24 ωρών.
- 3.2.5 Η μυοκτονία στους στεγασμένους εσωτερικούς χώρους, να γίνεται σε χωριστούς και ασφαλείς περιέκτες σύμφωνα με τις οδηγίες της Ε.Ε. και με διεθνείς προδιαγραφές, εφαρμόζοντας κολλητικές και οικολογικές παγίδες εντός των χώρων για όπου δεν είναι δυνατή η χρησιμοποίηση άλλων δολωμάτων (πχ. Υποσταθμοί, αποθήκες, φυλάκια).
- 3.2.6 Σε περίπτωση καταστροφής των δολωματικών σταθμών η αντικατάστασή τους θα βαρύνει τον ανάδοχο.

3.3 ENTOMOKTONIA

- 3.3.1 Ο ανάδοχος του έργου θα πρέπει να εγκαταστήσει δίκτυο παγίδων σύλληψης ερπόντων εντόμων σε κρίσιμα σημεία των κτιριακών εγκαταστάσεων .
- 3.3.2 Ο έλεγχος των παγίδων σύλληψης ερπόντων εντόμων και οι ενδεδειγμένες εφαρμογές καταστολής θα πραγματοποιούνται κατ' ελάχιστον μια φορά το μήνα.
- 3.3.3 Τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι υγειονομικής σημασίας, εγκεκριμένα για την συγκεκριμένη χρήση και διακριτικά στην εφαρμογή τους.
- 3.3.4 Ο ανάδοχος υποχρεούται να αντιμετωπίσει τις όποιες προσβολές άλλων παρασίτων (ψύλλοι, κοριοί) κατά τη διάρκεια της σύμβασης.
- 3.3.5 Ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει εγγράφως την ΕΑΒ για τις εφαρμογές που διενεργεί και να διατηρεί αρχείο των παγίδων σύλληψης ερπόντων εντόμων. Ο ανάδοχος οφείλει να ανταποκρίνεται άμεσα σε έκτακτες κλήσεις εντός 24 ωρών.
- 3.3.6 Σε τακτά χρονικά διαστήματα, κατ' ελάχιστον μια φορά το μήνα, θα πρέπει να πραγματοποιούνται με ψεκασμό εφαρμογές περιμετρικά των κτιρίων και σε κρίσιμα σημεία του περιβάλλοντα χώρου, για την αντιμετώπιση ιπτάμενων εντόμων.
- 3.3.7 Κατσαρίδες – μυρμήγκια: Αντιμετώπιση με υπολειμματικούς ψεκασμούς, εφαρμογή gel νεφελοψεκασμό, χρήση φερομονικών παγίδων σύλληψης σε χώρους εισόδων, WC, φυλάκια και όπου κρίνεται αναγκαίο ανάλογα με τις εποχικές απαιτήσεις των εγκαταστάσεων. Τα εντομοκτόνα (των οποίων θα γίνει χρήση) θα έχουν υγειονομικές προδιαγραφές και θα καταπολεμούν αποτελεσματικά τα εν λόγω έντομα χωρίς να επιβαρύνουν τον άνθρωπο ή το περιβάλλον και δεν θα απαιτείται εκκένωση του χώρου για την εφαρμογή τους. Μετά την εφαρμογή και σε εύλογο χρονικό διάστημα, θα γίνεται έλεγχος από τεχνικό της εταιρείας όπου θα επιβεβαιώνει με ανάλογη έκθεση - βεβαίωση τα αναλυτικά αποτελέσματα της εφαρμογής. Ο ανάδοχος οφείλει να ανταποκρίνεται άμεσα σε έκτακτες κλήσεις εντός 24 ωρών.
- 3.3.8 Τοποθέτηση κολλητικών οικολογικών παγίδων σε χώρους γραφείων αποθηκών και WC.
- 3.3.9 Μύγες: Αντιμετώπιση εξωτερικά, στους χώρους συλλογής απορριμμάτων, με διασκορπισμό ή ψεκασμό με φάρμακα υπολειμματικής διάρκειας.
- 3.3.10 Κουνούπια: Καταπολέμηση των προνυμφών σε συνδυασμό με εναλλακτικούς ψεκασμούς για την καταπολέμηση τέλειων εντόμων.
- 3.3.11 Ψεκασμός σε χώρους συλλογής απορριμμάτων, σε χώρους πρασίνου και εξωτερικά – περιμετρικά των κτιριακών εγκαταστάσεων για ψύλλους .

- 3.3.12 Μέλισσες-Σφίγγες: Απώθηση των μελισσών – εξόντωση σφηκών και των φωλιών τους, εντός και εκτός των εγκαταστάσεων της ΕΑΒ. Θα γίνεται χρήση της μεθόδου «FOGGER» ή άλλη παρεμφερής μέθοδος, η οποία προβλέπει ψεκασμό με θερμό εκκνέφωμα (μικρά σταγονίδια $\Phi=0,01\mu\text{m}$ -σχεδόν καπνός), για την καταπολέμηση αυτών. Ο ανάδοχος οφείλει να ανταποκρίνεται άμεσα σε έκτακτες κλήσεις εντός 24 ωρών.
- 3.3.13 Έντομα διάφορα : Καταπολέμηση των νυμφών και εντόμων που εμφανίζονται στα δένδρα του περιβάλλοντα χώρου της ΕΑΒ μία φορά ανά έτος.
- 3.3.14 Οι δραστικές ουσίες που θα χρησιμοποιηθούν να είναι φιλικές προς τους ανθρώπους και εγκεκριμένες από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

3.4 ΟΦΙΟΑΠΩΘΗΣΗ

- 3.4.1 Η οφιοαπώθηση θα πραγματοποιείται κατά την περίοδο από 1/5 έως και 30/9 μηνιαία με έλεγχο και τοποθέτηση δολωμάτων, ενώ τους υπόλοιπους μήνες ο ανάδοχος οφείλει να ανταποκρίνεται άμεσα σε έκτακτες κλήσεις εντός 24 ωρών.
- 3.4.2 Τα σκευάσματα θα είναι σε κοκκώδη μορφή , δεν θα επηρεάζονται από την υγρασία ή την βροχή, θα έχουν προληπτική δράση, θα εμποδίζουν την είσοδο των ερπετών και θα έχουν κατασταλτική δράση (θα απομακρύνουν τα ευρισκόμενα εντός του χώρου ερπετά) η οποία θα αρχίζει αμέσως μετά την εφαρμογή. Θα έχει διάρκεια 6 μηνών και δεν θα είναι επικίνδυνα για τον άνθρωπο ή άλλα ζώα. Όπου κρίνεται απαραίτητη και αναγκαία η λήψη επιπρόσθετων ενεργειών απώθησης των ερπετών, όπως για παράδειγμα σε κρίσιμους χώρους για τη λειτουργία του εργοστασίου (υποσταθμός, δοκιμαστήρια, κα) δύναται να ληφθούν επιπλέον ενέργειες με την τοποθέτηση ειδικών συσκευών απώθησης ερπετών, το κόστος των οποίων θα βαρβαίνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

4. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ

- 4.1 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρέχει ατομικά μέσα προστασίας ένδυσης και κατάλληλη υπόδηση στο προσωπικό του.
- 4.2 Το προσωπικό και ο εξοπλισμός του να ικανοποιεί την αποτελεσματική εφαρμογή του έργου.
- 4.3 Το προσωπικό θα είναι άρτια εκπαιδευμένο, πάνω στους σωστούς χειρισμούς κατά τη χρήση των απολυμαντικών και θα είναι ενημερωμένο για τους πιθανούς κινδύνους που προκύπτουν από την εργασία αυτή και τις διορθωτικές ενέργειες που πιθανόν να χρειαστεί να πάρουν.

5. ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ

- 5.1 Θα λαμβάνονται προληπτικά μέτρα για το προσωπικό της ΕΑΒ, κατά την διάρκεια καταπολέμησης των τρωκτικών, των εντόμων και γενικά όλων των επιβλαβών ζώων (ξενιστών) στους χώρους της επιχείρησης.
- 5.2 Σε περίπτωση που χρειαστεί, θα προσδιοριστεί αποτελεσματικότερη μέθοδος και μέτρα καταπολέμησης τρωκτικών ή εντόμων στους χώρους υποσταθμών ηλεκτρικής ενέργειας και καναλιών ηλεκτροφόρων καλωδίων.

6. ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ

- 6.1 Η εφαρμογή θα γίνεται περιμετρικά των στεγασμένων χώρων, τους οποίους θα υποδείξει η Υπηρεσία και θα κρίνει ο Τεχνικός της εταιρείας κατόπιν επιθεωρήσεως τους.
- 6.2 Ο έλεγχος και η επιθεώρηση της εργασίας θα πραγματοποιείται από την αρμόδια υπηρεσία της ΕΑΒ και τον Τεχνικό της εταιρείας ανά απολύμανση, απεντόμωση, οφιοαπώθηση και μυοκτονία καθώς και με την παράδοση εκθέσεων ανά δολωματικό σταθμό. Η απουσία εντόμων και η έλλειψη περιττωμάτων τρωκτικών ή απουσία φιδιών κατά τους ελέγχους της ΕΑΒ, θεωρείται απόδειξη επιτυχούς εργασίας.
- 6.3 Ο ανάδοχος θα πρέπει να πραγματοποιεί τις εφαρμογές με την παρουσία δικού του υπεύθυνου επιστήμονα. Ο υπεύθυνος επιστήμονας της εταιρείας θα έχει τις ευθύνες που ορίζει ο νόμος για τις εργασίες αυτές και κύρια για τα μέτρα ασφαλείας σε πρόσωπα, μηχανές, εξοπλισμό κ.λ.π.