



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ Α.Ε.

ΕΡΕΥΝΑ ΑΓΟΡΑΣ 2400-2026-07-645

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Καθαρισμού & Ευπρεπισμού Κτιριακών Εγκαταστάσεων και Περιβάλλοντος Χώρου της Ελληνικής Αεροπορικής Βιομηχανίας Α.Ε. στο Σχηματάρι Βοιωτίας και των γραφείων της στον Πύργο Αθηνών.

Πίνακας περιεχομένων

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	3
2. ΓΕΝΙΚΑ.....	3
3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ	3
4. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ.....	10
5. ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	11
6. α.ΠΡΟΪΝΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ.....	13
7. ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ	14
8. ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ (Μ ²) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΩΝ	20

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Το αντικείμενο της προκηρυσσόμενης σύμβασης είναι η παροχή του συνόλου των υπηρεσιών που είναι απαραίτητες για τον «Καθαρισμό & Ευπρεπισμό Κτιριακών Εγκαταστάσεων και Περιβάλλοντος Χώρου της Ελληνικής Αεροπορικής Βιομηχανίας Α.Ε. στο Σχηματάρι Βοιωτίας καθώς και των γραφείων της στον Πύργο Αθηνών, Λ. Μεσογείων 2-4».

2. ΓΕΝΙΚΑ

Ο εξοπλισμός (καρότσια, κάδοι, κλπ) που πρόκειται να χρησιμοποιηθεί και τα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης θα πρέπει να είναι καινούρια, αμεταχείριστα και κατασκευασμένα-παρασκευασμένα σύμφωνα με τις τελευταίες επιστημονικές εξελίξεις.

- 2.1 Με αποκλειστική ευθύνη του εργολάβου θα πρέπει να εξασφαλίζεται η δυνατότητα για συνεχή και πλήρη τεχνική υποστήριξη, δηλ. επισκευές, ανταλλακτικά και άλλα υλικά, που είναι αναγκαία για τη λειτουργία του εξοπλισμού καθώς και η συνεχής και πλήρης παροχή προϊόντων.
- 2.2 Το προσωπικό που θα απασχολεί ο εργολάβος θα πρέπει να είναι υγιές και εκπαιδευμένο στα ακόλουθα:
 - στη χρήση των παρεχόμενων από την ανάδοχη εταιρεία μηχανών/συσκευών,
 - στις εργασίες καθαρισμού χώρων,
 - στη σωστή δοσολογία και την σωστή εφαρμογή των προϊόντων καθαρισμού και απολύμανσης,
 - τα προστατευτικά μέτρα ασφαλείας.
- 2.3 Ο εργολάβος υποχρεούνται να παίρνει όλα τα μέτρα ασφαλείας για την αποφυγή ατυχημάτων του προσωπικού τόσο της ΕΑΒ όσο και του δικού του, καθώς και την αποφυγή ζημιών και φθοράς των εγκαταστάσεων.
- 2.4 Ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος να παρέχει ατομικά μέσα προστασίας ένδυσης και κατάλληλη υπόδηση σε όλο το προσωπικό. Τα υποδήματα των απασχολουμένων σε εξωτερικές εργασίες θα πρέπει να είναι βιομηχανικού τύπου, ασφαλείας. Η ένδυση θα πρέπει να είναι η ανάλογη για κάθε είδους εργασίας, θα χωρίζεται σε θερινή και χειμερινή (με μπουφάν ισχυρού ψύχους) και θα αναγράφει το σήμα της εταιρείας σε εμφανή σημείο.
- 2.5 Το προσωπικό της Α' βάρδιας που θα απασχολεί ο εργολάβος δεν θα είναι το ίδιο με το προσωπικό της Β' βάρδιας.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Ο καθαρισμός θα περιλαμβάνει:

- A. Καθημερινό καθαρισμό εσωτερικά των κτιρίων και καθαρισμό/ευπρεπισμό του περιβάλλοντα χώρου της ΕΑΒ
- B. Περιοδικό καθαρισμό
- Γ. Έκτακτες εργασίες

A. Καθημερινός καθαρισμός

A.1 Καθαρισμός WC, κλιμακοστασίων (Α' βάρδια: 07:30-15:00)

- Επιμελημένος καθαρισμός δαπέδων, λεκανών, ντουζιέρων, νιπτήρων, ουρητήρων, καθρεπτών, ψυκτών νερού και όλων των επιφανειών από πορσελάνη.
- Συλλογή, απόρριψη άχρηστων από τα δοχεία απορριμμάτων των WC και μεταφορά στους ειδικούς κάδους αποκομιδής σε καθορισμένους χώρους. Τοποθέτηση χαρτιού (τουαλέτας), χαρτοπετσετών, σαπουνιών και νέων πλαστικών σάκων απορριμμάτων που θα παρέχονται από την ΕΑΒ.
- Καθαρισμός σκούπισμα, σφουγγάρισμα κλιμακοστασίων/κουπαστών/τοίχων κλιμακοστασίων (από βρωμιές, ακαθαρσίες, αράχνες κλπ) όπου χρειάζεται.

- Καθαρισμός (σκουπίσμα, σφουγγάρισμα) των εισόδων των κτιρίων, καθώς και του προαύλιου χώρου μπροστά από την κεντρική τους είσοδο.
- **Εκπαιδευτικό Κέντρο (κτ.110)**
 - Συντήρηση της καθαριότητας των αιθουσών, της καφετέριας/ρεστοράν, των χώρων ανάπαυσης, των κοινόχρηστων χώρων, του περιβάλλοντος χώρου περιμετρικά των κτιρίων και έκτακτες εργασίες καθαριότητας (διάδρομοι, κλιμακοστάσια, γραφεία κα.)
 - Οι χώροι των τουαλετών (WC) θα καθαρίζονται τουλάχιστον τρεις φορές εντός του ωραρίου και έκτακτα όταν απαιτείται και εφοδιάζονται με υλικά ατομικής υγιεινής (χαρτί υγιείας, χειροπετσέτες, κρεμοσάπουνο) τα οποία παρέχονται από την ΕΑΒ. Για τις παραπάνω εργασίες θα απασχολούνται κατ' ελάχιστο έξι (6) άτομα, πέντε (5) ημέρες την εβδομάδα και με ωράριο από 7.30 έως 15.00. Τις ημέρες που δεν θα πραγματοποιούνται εκπαιδεύσεις, μέρος του προσωπικού καθαριότητας θα απασχολείται με τον γενικό καθαρισμό των κτιρίων.
- **Υπόστεγο Εκπαιδευτικού Κέντρο (κτ.110/1)**
 - Συντήρηση της καθαριότητας των αιθουσών, των κοινόχρηστων χώρων, του περιβάλλοντος χώρου περιμετρικά των κτιρίων και έκτακτες εργασίες καθαριότητας (διάδρομοι, κλιμακοστάσια)
 - Ευταξία και φροντίδα των παρτεριών στον περιβάλλοντα χώρο του Hangar καθώς και περιμετρικά των παρτεριών του κτ.110. Καθαρισμός από αγριόχορτα, απομάκρυνση των υπολειμμάτων των κοπών, κλαδέματα θάμνων, φυτών και όλων των καλλωπιστικών ειδών.
 - Η τουαλέτα (WC) θα καθαρίζεται τουλάχιστον τρεις φορές εντός του ωραρίου και έκτακτα όταν απαιτείται και εφοδιάζεται με υλικά ατομικής υγιεινής (χαρτί υγιείας, χειροπετσέτες, κρεμοσάπουνο) τα οποία παρέχονται από την ΕΑΒ. Για τις παραπάνω εργασίες θα απασχολείται κατ' ελάχιστο ένα (1) άτομο, πέντε (5) ημέρες την εβδομάδα και με ωράριο από 7.30 έως 15.00. Τις ημέρες που δεν θα πραγματοποιούνται εκπαιδεύσεις, το προσωπικό καθαριότητας θα απασχολείται με τον γενικό καθαρισμό των κτιρίων.

A.2. Καθημερινός καθαρισμός γραφείων & WC (Β' βάρδια 14:30 – 21:30)

- Καθάρισμα και άδειασμα δοχείων απορριμμάτων, καταστροφένων εγγράφων και διαφόρων σκουπιδιών από τους χώρους εργασίας σε πλαστικούς σάκους που θα παρέχονται από την ΕΑΒ και οι οποίοι θα μεταφέρονται από το προσωπικό του Εργολάβου με ειδικά καρότσια στους καθορισμένους χώρους για την αποκομιδή τους.
- Τοποθέτηση σάκων απορριμμάτων στα καλάθια.
- Ξεσκόνισμα επίπλων (πλύσιμο όποτε απαιτείται), γραφείων, πόμολα πορτών, καθαρισμό συσκευών (τηλέφωνα, FAX, φωτοτυπικά, Η/Υ) και λοιπών αντικειμένων εντός των χώρων των γραφείων. Σκούπισμα πατωμάτων γραφείων – διαδρόμων (όπου υπάρχει μοκέτα με ηλεκτρική σκούπα). Αφαίρεση λεκέδων από τα δάπεδα και τις μοκέτες. Σφουγγάρισμα γραφείων και των διαδρόμων τους. Καθαρισμός και γυάλισμα θαλάμων ανελκυστήρων.
- Επιμελημένη καθαριότητα στα WC (δαπέδων, λεκανών, ουρητήρων και νιπτήρων). Συλλογή και απόρριψη άχρηστων από τα δοχεία απορριμμάτων των WC σε πλαστικούς σάκους που θα παρέχονται από την ΕΑΒ, μεταφορά στους ειδικούς κάδους αποκομιδής σε καθορισμένους χώρους και τοποθέτηση νέων σάκων απορριμμάτων.
- **Εκπαιδευτικό Κέντρο (κτ.110)**
 - ΧΩΡΟΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ: Αερισμός χώρων, αλλαγή σακούλας στα καλάθια των αχρήστων, αποκομιδή απορριμμάτων. Σχολαστικός καθαρισμός με ξεσκόνισμα γραφείων, επίπλων ή άλλων μικροαντικειμένων. Ξεσκόνισμα ξύλινων και μεταλλικών επίπλων και αρχαιοθηκών, καθώς επίσης βιβλιοθήκες, ντουλάπες, ράφια, σώματα θέρμανσης κλπ. Καθαρισμός και απολύμανση τηλεφωνικών συσκευών. Επιμελές σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων. Εσωτερικός καθαρισμός υαλοπινάκων, όταν απαιτείται.
 - ΑΙΘΟΥΣΕΣ/ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ/ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ: Αερισμός χώρων, αλλαγή σακούλας στα καλάθια των αχρήστων, αποκομιδή απορριμμάτων. Σχολαστικός καθαρισμός με ξεσκόνισμα (εδράνων, θρανίων, πινάκων κλπ). Επιμελές σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων.

- ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ (W.C.): Πλύσιμο λεκάνης με απολυμαντικό υγρό. Πλύσιμο των πλακιδίων. Άδειασμα καλαθιών, πλύσιμο και απολύμανση αυτών και αλλαγή της πλαστικής σακούλας. Τοποθέτηση χαρτιού υγιείας, χειροπετσέτων, κρεμοσάπουνου όπου απαιτείται. Καθαρισμός των καθρεπτών. Καθαρισμός των νιπτήρων Καθαρισμός και αφαίρεση αλάτων. Καθαρισμός κρουνών (βρυσών). Σχολαστικό σφουγγάρισμα δαπέδου.
- ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ /ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ: Καθαρισμός των καλαθιών, απολύμανσή τους και αλλαγή πλαστικής σακούλας. Ξεσκόνισμα περβαζιών , κατευθυντήριων πινακίδων, φωλεών (κυτίων) πυρασφάλειας, καθισμάτων κ.λ.π. Οι διάδρομοι οι χώροι αναμονής και οι είσοδοι θα σκουπίζονται καθημερινά και στην συνέχεια θα πλένονται με μηχανές πλύσεως στεγνώματος. Σφουγγάρισμα με σφουγγαρίστρα θα γίνεται μόνο σε εσοχές και την αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών
- ΧΩΡΟΙ ΠΡΟΣΕΥΧΗΣ: Αερισμός χώρων, ξεσκόνισμα, επιμελές σκούπισμα με απορροφητική σκούπα των χαλιών, σφουγγάρισμα δαπέδων και επιμελής καθαρισμός του ειδικού χώρου προετοιμασίας (πλύσης).
- ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ/ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ: Αερισμός χώρων, αλλαγή σακούλας στα καλάθια των αχρήστων, αποκομιδή απορριμμάτων. Σχολαστικός καθαρισμός - ξεσκόνισμα (τραπεζιών, πάγκων, εξοπλισμού κουζίνας κλπ.) Επιμελές σκούπισμα - σφουγγάρισμα δαπέδων. Ο εξοπλισμός καθαριότητας (καρότσι σφουγγαρίσματος, σφουγγαρίστρες, σκούπες, πανιά καθαρισμού, σφουγγάρια κ.τ.λ.) που θα χρησιμοποιείται για την καθαριότητα καφετέρια εστιατόριο δεν θα χρησιμοποιείται σε κανέναν άλλο χώρο.
- ΧΩΡΟΙ ΑΝΑΠΑΥΣΗΣ: Αερισμός χώρων , αλλαγή σακούλας στα καλάθια των αχρήστων, αποκομιδή απορριμμάτων. Σχολαστικός καθαρισμός - ξεσκόνισμα επίπλων ή άλλων μικροαντικειμένων. Επιμελές σκούπισμα - σφουγγάρισμα δαπέδων.
- ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ: Επιμελές σκούπισμα - σφουγγάρισμα κλιμακοστασίων. Καθαρισμός των κιγκλιδωμάτων. Καθημερινά θα γίνεται έλεγχος για τον εντοπισμό κάθε πρόσθετου υλικού ρύπανσης(τσιχλες, αυτοκόλλητα κ.λ.π.) και θα πρέπει να γίνεται άμεση απομάκρυνση κάθε τέτοιου είδους υλικού.
- ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ: Συστηματικός καθαρισμός των τοιχωμάτων αυτών, των καθρεπτών, των δαπέδων, των θυρών. Επιμελής καθαρισμός με ηλεκτρική σκούπα του αρμού υποδοχής της πόρτας και των οδηγών ολισθήσεως των θυρών των θαλάμων από τη σκόνη και από άλλα απορρίμματα για την εύρυθμη λειτουργία των θυρών των ανελκυστήρων.
- ΕΙΣΟΔΟΣ /ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ: Συστηματικός καθαρισμός των χώρων εισόδου. Καθαρισμός και σκούπισμα όλων των εξωτερικών χώρων περιμετρικώς των κτηρίων, ήτοι προαυλίων, πεζοδρομίων κλπ. Καθημερινά σε όλους τους χώρους θα γίνεται συστηματικός έλεγχος για τον εντοπισμό κάθε πρόσθετου υλικού ρύπανσης (τσιχλες, αυτοκόλλητα κ.λπ.) και θα πρέπει να γίνεται άμεση απομάκρυνση κάθε τέτοιου υλικού, αποκομιδή απορριμμάτων.

Για τις παραπάνω εργασίες, θα απασχολούνται κατ' ελάχιστο έξι (6) άτομα, πέντε (5) ημέρες την εβδομάδα (Δεύτερα - Παρασκευή) και με ωράριο από 14.30 έως 21.30.

- **Υπόστεγο Εκπαιδευτικού Κέντρο (κτ.110/1)**

- ΑΙΘΟΥΣΕΣ/ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ: Αερισμός χώρων, αλλαγή σακούλας στα καλάθια των αχρηστών, αποκομιδή απορριμμάτων. Σχολαστικός καθαρισμός με ξεσκόνισμα (εδράνων, θρανίων, πινάκων κλπ). Ξεσκόνισμα ξύλινων και μεταλλικών επίπλων και αρχαιοθηκών, καθώς επίσης βιβλιοθήκες, ντουλάπες, ράφια, σώματα θέρμανσης κλπ. Καθαρισμός και απολύμανση τηλεφωνικών συσκευών. Επιμελές σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων.
- ΤΟΥΑΛΕΤΑ (W.C.) και χώρος αποδυτηρίων: Πλύσιμο λεκάνης με απολυμαντικό υγρό. Πλύσιμο των πλακιδίων. Άδειασμα καλαθιών, πλύσιμο και απολύμανση αυτών και

αλλαγή της πλαστικής σακούλας. Τοποθέτηση χαρτιού υγείας, χειροπετσετών, κρεμοσάπουνου όπου απαιτείται. Καθαρισμός των καθρεπτών. Καθαρισμός των νιπτήρων Καθαρισμός και αφαίρεση αλάτων. Καθαρισμός κρουνών (βρυσών). Σχολαστικό σφουγγάρισμα δαπέδου. Ο καθαρισμός των χώρων ατομικής υγιεινής θα εκτελείται κατά τον εξής τρόπο: Χρησιμοποιείται κίτρινο κουβαδάκι με σφουγγάρι & γάντια, νερό με το ανάλογο απορρυπαντικό για το καθάρισμα σε όλες τις επιφάνειες εκτός λεκάνης ξεκινώντας από το καθαρότερο σημείο δηλαδή πλακίδια – κρουνοί - νιπτήρες. Ο καθαρισμός της λεκάνης γίνεται με διαφορετικά των αμέσως προηγούμενων υλικά καθαρισμού (κουβαδάκι - γάντια- σπόγγους) ως εξής: Χρησιμοποιείται κόκκινο κουβαδάκι το οποίο περιέχει νερό και απορρυπαντικό - απολυμαντικό. Καθαρίζεται κατά πρώτον το εξωτερικό της λεκάνης. Αδειάζεται εντός αυτής το περιεχόμενο του κόκκινου κουβά και εν συνεχεία ακολουθεί ο εσωτερικός καθαρισμός της λεκάνης που γίνεται αποκλειστικά με το βουρτσάκι. Χλωριούχο διάλυμα σε μορφή ταμπλέτας χρησιμοποιείται μόνο στη λεκάνη. Επακολουθεί ξέπλυμα της λεκάνης με τη ρίψη επαρκούς καθαρού ύδατος με τη χρήση καθαρού κουβά (χρησιμοποιούμενου αποκλειστικά για τη συγκεκριμένη εργασία). Απομάκρυνση των υδάτων από το δάπεδο με τον ενδεδειγμένο για την περίπτωση τρόπο (Σφουγγάρισμα). Απολύμανση του εξοπλισμού των WC με υγρά απολυμαντικά καθημερινά. Καθαρισμός, σφουγγάρισμα δαπέδων και ξεσκόνισμα lockers στο χώρο των αποδυτηρίων.

- **ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ /ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ:** Καθαρισμός των καλαθιών, απολύμανσή τους και αλλαγή πλαστικής σακούλας. Ξεσκόνισμα περβαζιών, κατευθυντήριων πινακίδων, φωλεών (κυτίων) πυρασφάλειας, καθισμάτων κ.λ.π. Οι διάδρομοι οι χώροι αναμονής και οι είσοδοι θα σκουπίζονται καθημερινά και στην συνέχεια θα πλένονται με μηχανές πλύσεως στεγνώματος. Σφουγγάρισμα με σφουγγαρίστρα θα γίνεται μόνο σε εσοχές και την αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών
- **ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ:** Επιμελής σκούπισμα - σφουγγάρισμα κλιμακοστασίων. Καθαρισμός των κιγκλιδωμάτων. Καθημερινά θα γίνεται έλεγχος για τον εντοπισμό κάθε πρόσθετου υλικού ρύπανσης(τσίχλες, αυτοκόλλητα κ.λ.π.) και θα πρέπει να γίνεται άμεση απομάκρυνση κάθε τέτοιου είδους υλικού.
- **ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ:** Συστηματικός καθαρισμός των τοιχωμάτων του, των καθρεπτών, των δαπέδων, των θυρών. Επιμελής καθαρισμός με ηλεκτρική σκούπα του αρμού υποδοχής της πόρτας και των οδηγών ολισθήσεως των θυρών των θαλάμων από τη σκόνη και από άλλα απορρίμματα για την εύρυθμη λειτουργία των θυρών του ανελκυστήρα.
- **ΕΙΣΟΔΟΣ /ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ:** Συστηματικός καθαρισμός των χώρων εισόδου. Καθαρισμός και σκούπισμα όλων των εξωτερικών χώρων περιμετρικά των κτηρίων, ήτοι προαυλίων, πεζοδρομίων κλπ. Καθημερινά σε όλους τους χώρους θα γίνεται συστηματικός έλεγχος για τον εντοπισμό κάθε πρόσθετου υλικού ρύπανσης (τσίχλες, αυτοκόλλητα κ.λπ.) και θα πρέπει να γίνεται άμεση απομάκρυνση κάθε τέτοιου υλικού, αποκομιδή απορριμμάτων.

Για τις παραπάνω εργασίες, θα απασχολείται κατ' ελάχιστο ένα (1) άτομο, πέντε (5) ημέρες την εβδομάδα (Δεύτερα - Παρασκευή) και με ωράριο από 14.30 έως 21.30.

- **Κτίριο 43/2 – Clean room και Υποστηρικτικοί χώροι**

- Η καθημερινή εργασία περιλαμβάνει: σκούπισμα δαπέδου με HEPA vacuum, υγρό σφουγγάρισμα δαπέδου, καθαρισμό εξωτερικών επιφανειών πάγκων εργασίας και ραφιών, καθαρισμό λαβών θυρών, κλειδαριών, διακοπών, χειρολισθήρων και σημείων υψηλής επαφής,
- καθαρισμό πλαισίων παραθύρων παρατήρησης και κουμπιών θυρών προθαλάμου, όπου απαιτείται, καθαρισμό εξωτερικού κελύφους σταθερού εξοπλισμού, αποκλειστικά εξωτερικά, χρήση κατάλληλων αναλωσίμων χαμηλής εκπομπής ινών, συμπλήρωση ημερήσιου cleaning log.
- Οι εργασίες θα εκτελούνται με μεθοδολογία κατάλληλη για Clean Room ISO 8, δηλαδή από καθαρότερες προς λιγότερο καθαρές περιοχές, με τρόπο που περιορίζει την επαναμόλυνση των επιφανειών και την άσκοπη διασπορά σωματιδίων.
- Δεν περιλαμβάνεται καθαρισμός, άνοιγμα, μετακίνηση ή χειρισμός εσωτερικών ή κινητών μερών παραγωγικού εξοπλισμού, υλικών τρίτων ή εξοπλισμού παραγωγής. Σε

κάθε περίπτωση, η ευθύνη του Αναδόχου περιορίζεται στις εργασίες που του έχουν ρητά ανατεθεί και εκτελούνται σύμφωνα με τις οδηγίες της Αναθέτουσας Αρχής.

- Για τους υποστηρικτικούς, περιμετρικούς, πατάρι υποδομών, διοικητικούς και κοινόχρηστους χώρους εφαρμόζονται εργασίες επαγγελματικού καθαρισμού, χωρίς εφαρμογή προδιαγραφών Clean Room ISO 8.
- σκούπισμα και υγρό σφουγγάρισμα δαπέδων, καθαρισμό επιφανειών εργασίας, καθαρισμό σημείων υψηλής επαφής, καθαρισμό χώρων υγιεινής, αποκομιδή απορριμμάτων, χρήση κοινών επαγγελματικών καθαριστικών και απολυμαντικών, χρήση κοινού επαγγελματικού εξοπλισμού καθαρισμού με κατάλληλη σήμανση. Τα υλικά, ο εξοπλισμός και τα ΜΑΠ που χρησιμοποιούνται στους λοιπούς χώρους θα είναι διακριτά από τα αντίστοιχα του Clean Room ISO 8, ώστε να αποφεύγεται η διασταυρούμενη επιμόλυνση.

Η απαιτούμενη εκπαίδευση του προσωπικού για την είσοδο και εργασία στον χώρο Clean Room ISO 8 θα παρασχεθεί από την Αναθέτουσα Αρχή, πριν την έναρξη παροχής των υπηρεσιών. Ο Υπεύθυνος Clean Room χορηγεί Entry Permit, παρέχει γραπτές κατευθύνσεις, διενεργεί οπτικό έλεγχο και υπογράφει το cleaning log. Συνεπώς, κάθε πρόσωπο που θα εισέρχεται στον χώρο ISO 8 πρέπει να έχει προηγουμένως εκπαιδευτεί και εγκριθεί σύμφωνα με τη διαδικασία της Αναθέτουσας Αρχής. Λόγω της ιδιαίτερης ανάγκης καθαρισμού του χώρου του clean room, θα υπάρχει η πρόβλεψη αναπληρωτή ή αναπληρωτών –που θα έχουν λάβει τη σχετική εκπαίδευση- στην περίπτωση απουσίας του τακτικού προσωπικού. Αναπληρωτής εργαζόμενος νοείται ως πρόσωπο αντικατάστασης του βασικού εργαζομένου σε περίπτωση άδειας, ασθένειας ή άλλης απουσίας και δεν συνιστά μόνιμη καθημερινή παρουσία.

A.3. Καθαρισμός των γραφείων της ΕΑΒ στον Πύργο Αθηνών, Μεσογείων 2-4 (Α' βάρδια: 08:00-10:00)

- Ξεσκόνισμα επίπλων (πλύσιμο όποτε απαιτείται), γραφείων, πόμολα πορτών, καθαρισμό συσκευών γραφείου (τηλέφωνα, FAX, φωτοτυπικά, Η/Υ) και λοιπών αντικειμένων εντός των χώρων των γραφείων.
- Συλλογή, απόρριψη άχρηστων από τα δοχεία απορριμμάτων των γραφείων και των WC σε πλαστικούς σάκους που θα παρέχονται από την ΕΑΒ, μεταφορά στους ειδικούς κάδους αποκομιδής σε καθορισμένους χώρους και τοποθέτηση νέων σάκων απορριμμάτων.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα πατωμάτων γραφείων, διαδρόμων. Επιμελημένη καθαριότητα στα WC (δαπέδων, λεκανών, νιπτήρων και σε επιφάνειες από πορσελάνη). Εξυπηρέτηση καθαριότητας που αφορά στην τοποθέτηση χαρτιού (τουαλέτας), χειροπετσετών, σαπουνιών που θα παρέχονται από την ΕΑΒ.

A.4. Καθημερινός καθαρισμός και ευπρεπισμός περιβάλλοντος χώρου της ΕΑΒ (Α' βάρδια: 07:30-15:00)

- Συλλογή απορριμμάτων και ευπρεπισμός στους περιβάλλοντες υπαίθριους χώρους, περιμετρικά των υπόστεγων και όλων των χώρων στάθμευσης. Άμεση απομάκρυνση χαρτοκιβωτίων, ξυλοκιβωτίων, άχρηστων επίπλων γραφείων και λοιπών υλικών συσκευασιών τόσο από τις εγκαταστάσεις των χώρων εργασίας όσο και από τους περιβάλλοντες χώρους των κτιρίων.
- Διανομή - μεταφορά σε ειδικούς χώρους των κτιρίων, αναλώσιμων υλικών που παρέχονται από την ΕΑΒ για τον καθαρισμό χώρων (χειροπετσετές, χαρτιών υγείας, κρεμοσάπουνων, πλαστικές σακούλες).
- Οι υπαίθριοι χώροι των κτιρίων θα πρέπει να διατηρούνται καθαροί καθ' όλη την διάρκεια τις ημέρας. Οι εν λόγω καθαρισμοί θα γίνονται με ειδικά καρότσια και με τη χρήση μηχανοκίνητου σαρώθρου.
- Εργασίες χορτοκοπής, καθαρισμού αγριόχορτων (αυτοφυούς βλάστησης), κλαδέματα, σε αδιαμόρφωτες περιοχές συνολικής επιφάνειας περίπου 200 στρεμμάτων εκτάσεως αλλά και σε διαμορφωμένους χώρους (πίστα αεροσκαφών, δρόμοι πυρασφάλειας, περίφραξη εργοστασίου κλπ) για λόγους πρόληψης πυρκαγιών και ευπρεπισμού. Αναλυτικά, χορτοκοπή με βενζινοκίνητα χορτοκοπτικά μηχανήματα πεζού χειριστή καθώς και με τη χρήση γεωργικού ελκυστήρα και ειδικού εξαρτήματος (καταστροφήα κα) των

ζιζανιών σε επιφάνειες που δεν έχουν φυτευτεί, σε ύψος κοπής 5-8 εκ. από το έδαφος. Απομάκρυνση όλων των υλικών που προέκυψαν από τις χορτοκοπές και απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται. Η απόθεση των προϊόντων καθαρισμού, με χρήση ελαφρού φορτηγού, θα πραγματοποιείται σε χώρο που θα ορίζεται από την ΕΑΒ.

- Εργασίες χορτοκοπής, κλαδεμάτων και ευπρεπισμού σε χώρο πράσινου επιφάνειας 32 στρεμμάτων. Επίσης, συγκέντρωση όλων των σκουπιδιών (χαρτιά, μπουκάλια, ξένα αντικείμενα, κλπ), απομάκρυνσή τους από τους χώρους του έργου. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να απομακρύνει αυθημερόν όλα τα προϊόντα κοπής, να καθαρίζει-σκουπίζει αυθημερόν το χώρο από τα ψιλά υπολείμματα κοπής καθώς και από τα σκουπίδια που αποκαλύπτονται μετά την κοπή των χόρτων.

A.5. Γενικές βοηθητικές εργασίες και μεταφορές (Α' βάρδια: 07:30-15:00).

- Το συγκεκριμένο προσωπικό θα απασχολείται σε βοηθητικές εργασίες για την κάλυψη των διαφόρων αναγκών των συνεργείων της Υπηρεσίας Κτιριακών Εγκαταστάσεων & Περιβάλλοντος Χώρου.
- Σε εργασίες μεταφορών/διευθετήσεων χώρων (μεταφορές και μετακινήσεις επίπλων, άχρηστων μη επικίνδυνων υλικών και όχι για τη μεταφορά παραγωγικού εξοπλισμού ή αεροπορικού υλικού όπως ανταλλακτικά κ).
- Τέλος θα δύναται να εκτελεί εργασίες απολύμανσης, σύμφωνα με τις οδηγίες του ΕΟΔΥ στα πλαίσια των ενεργειών για την αντιμετώπιση εξάπλωσης της πανδημίας covid-19.

A.6. Καθαρισμός διαδρόμων κτιρίων (Β' βάρδια: 14:30-21:30)

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα διαδρόμων από μπετόν των κτιρίων με τη χρήση κατάλληλου σαρώθρου.

B. Περιοδικός καθαρισμός

B.1. Εβδομαδιαίος καθαρισμός υαλοπινάκων εισόδων κτιρίων, αίθριου και εξώστη κτ.10 (Β' βάρδια: 14:30-21:30)

- Καθαρισμός του υαλοστασίου αίθριου (φωταγωγού) και του του εξώστη (βεράντα) κτιρίου 10.
- Πλύσιμο υαλοπινάκων εισόδων κτιρίων.
- Εξωτερικός καθαρισμός των υαλοπινάκων των όλων των κτιρίων σε χαμηλό ύψος.

Οι εργασίες αυτές θα εκτελούνται από το προσωπικό της παραγράφου Α.2.

B.2. Εβδομαδιαίος καθαρισμός ελεγχόμενων χώρων (Α' & Β' βάρδια: 07:30-15:00&14:30-21:30)

Σκούπισμα δαπέδων. Σφουγγάρισμα δαπέδων. Καθαρισμός υαλοπινάκων εσωτερικά. Συλλογή και απόρριψη άχρηστων από τα δοχεία απορριμμάτων σε πλαστικούς σάκους που θα παρέχονται από την ΕΑΒ και μεταφορά στους ειδικούς κάδους αποκομιδής που βρίσκονται στον εξωτερικό χώρο του κτηρίου. Τοποθέτηση σάκων απορριμμάτων στα καλάθια.

Οι εργασίες αυτές θα εκτελούνται από το προσωπικό της παραγράφου Α1 και Α.2.

B.3. Μηνιαίος καθαρισμός WC (Α' βάρδια: 07:30-15:00)

Πλύσιμο πλακιδίων στους χώρους των WC – αποδυτηρίων όλων των κτιρίων της ΕΑΒ, με τη χρήση ζεστού νερού, ειδικού καθαριστικού, πλύσιμο δοχείων απορριμμάτων και πιγκάλ στα WC.

Οι εργασίες αυτές θα εκτελούνται από το προσωπικό της παραγράφου Α.1.

Νέο εκπαιδευτικό κέντρο και υπόστεγο του (ΚΤ.110 & ΚΤ.110/1-HANGAR)

Καθαρισμός των υαλοπινάκων των εισόδων των κτιρίων ΚΤ.110 & HANGAR.

Οι παραπάνω εργασίες εκτελούνται από το προσωπικό της παραγράφου Α1 του ΚΤ.110 HANGAR.

Clean Room ISO 8

Βαθύς καθαρισμός ανά μήνα, ο οποίος αφορά αποκλειστικά τον χώρο Clean Room ISO 8.

Ο μηνιαίος βαθύς καθαρισμός εκτελείται: με τουλάχιστον δύο άτομα με σχετική εκπαίδευση σε καθαρισμό ISO8, μία εργάσιμη ημέρα ανά μήνα, σε διακριτό χρόνο από το καθημερινό πρόγραμμα καθαρισμού (π.χ. Σαββατοκυριακό), εκτός ωραρίου λειτουργίας του χώρου, κατά τον συντονισμό με την Αναθέτουσα Αρχή και κατόπιν έγγραφου προγραμματισμού τουλάχιστον πέντε εργάσιμες ημέρες νωρίτερα, με ενεργά HEPA φίλτρα, με πρόβλεψη χρόνου ανάκαμψης τουλάχιστον 30 λεπτών πριν από την επαναλειτουργία του χώρου, με χρήση εγκεκριμένων υλικών, αναλωσίμων, ΜΑΠ και εξοπλισμού, με καταγραφή σε cleaning log ή/και φύλλο παραλαβής.

Ο βαθύς καθαρισμός περιλαμβάνει, βαθύ καθαρισμό δαπέδου, καθαρισμό τοίχων, καθαρισμό δυσπρόσιτων σημείων, καθαρισμό εξωτερικών επιφανειών σταθερού εξοπλισμού, καθαρισμό προσβάσιμων επιφανειών ύψους, καθαρισμό φακών φωτιστικών, όπου είναι τεχνικά και ασφαλώς προσβάσιμο, απολύμανση των μέσων πρόσβασης πριν από την είσοδο στον χώρο ISO 8, τεκμηρίωση ολοκλήρωσης της εργασίας. Οι εργασίες σε ύψος θα εκτελούνται, κατά περίπτωση, με τηλεσκοπικά εργαλεία, σκάλες αλουμινίου ή σκαλωσιά/κινητό πύργο εργασίας. Μετά την ολοκλήρωση του μηνιαίου βαθύ καθαρισμού θα γίνεται: οπτικός έλεγχος, συμπλήρωση cleaning log, καταγραφή τυχόν παρατηρήσεων, υπογραφή φύλλου παραλαβής, από αρμόδιο υπάλληλο του Clean room της Αναθέτουσας Αρχής.

Οι παραπάνω εργασίες θα εκτελούνται από το ειδικά εκπαιδευμένο προσωπικό μόνιμο ή αναπληρωματικό, σε εργασίες ISO8.

B.4. Τριμηνιαίος καθαρισμός γραφείων (B' βάρδια: 14:30-21:30)

- Καθαρισμός περσίδων – βενετικών στοριών. Καθάρισμα υαλοπινάκων παραθύρων εσωτερικά. Πλύσιμο πόμολων, θυρών κασωμάτων γραφείων – αιθουσών. Καθαρισμός των αλουμινοχωρισμάτων εσωτερικά των κτιρίων στα γραφεία. Καθαρισμός κρεμαστών φωτιστικών (60 τεμάχια) σε αίθουσες – διαδρόμους του Κτιρίου 10.
- Εσωτερικός καθαρισμός των υαλοπινάκων των γραφείων και κοινόχρηστων χώρων. Οι εργασίες αυτές θα εκτελούνται από το προσωπικό της παραγράφου Α.2.

Νέο εκπαιδευτικό κέντρο και υπόστεγο του (KT.110 & KT.110/1-HANGAR)

Καθαρισμός των υαλοπινάκων εσωτερικά των κτιρίων και γενικός καθαρισμός των τουαλετών (WC). Οι παραπάνω εργασίες εκτελούνται από το προσωπικό της παραγράφου Α1 του ΚΤ.110-HANGAR

B.5. Ετήσιος Γενικός Καθαρισμός (κατά τη διάρκεια της θερινής άδειας) καθαρισμός (07:30-14:30 – ωράριο λειτουργίας της ΕΑΒ)

- Παρκετάρισμα πλαστικών δαπέδων.
- Καθαρισμός όλων των υαλοπινάκων των κτιρίων εξωτερικά ανεξαρτήτως ύψους, συνολικής επιφάνειας περίπου 2.500 m². Οι εργασίες αυτές θα πραγματοποιούνται με τη χρήση καλαθοφόρου ανυψωτικού μηχανήματος ή επαγγελματικού σύστημα πλύσεως υαλοπινάκων σε μεγάλο ύψος από ειδικό προσωπικό, που θα παρέχει ο ανάδοχος.
- Παρκετάρισμα ξύλινων πατωμάτων.
- Καθαρισμός ανά μονάδα κάθε στομίου αεραγωγού (προσαγωγής ή απαγωγής αέρος) συμπεριλαμβανομένης και της γύρω από αυτόν περιοχής στις ψευδοροφές των κτιρίων (1.500 τεμαχίων περίπου), ισχύει και για τον Πύργο Αθηνών.
- Πλύσιμο μοκετών, όταν κρίνεται απαραίτητο, με ειδική μηχανή ψεκασμού αναρρόφησης.

KT.110 & HANGAR

- Εξωτερικός καθαρισμός των υαλοπινάκων των κτιρίων με την χρήση καλαθοφόρου οχήματος ή επαγγελματικού σύστημα πλύσεως υαλοπινάκων σε μεγάλο ύψος από ειδικό προσωπικό, που θα παρέχει ο ανάδοχος.
- Καθαρισμός εσωτερικά της οροφής του υπόστεγου (HANGAR) με την χρήση ηλεκτρικής ανυψωτικής πλατφόρμας.

Οι παραπάνω εργασίες εκτελούνται από το προσωπικό της παραγράφου Α1 ή και Α2 του ΚΤ.110/HANGAR με βάση τον εκάστοτε προγραμματισμό κατά τη διάρκεια της θερινής άδειας.

Διευκρινιστικά για τις παραπάνω περιοδικές εργασίες του εδαφίου Β εκτελούνται ως εξής: Οι εβδομαδιαίες εργασίες των παραγράφων Β.1 & Β.2 πραγματοποιούνται κάθε Παρασκευή. Οι εργασίες του μηνιαίου καθαρισμού της παραγράφου Β.3 πραγματοποιούνται την τελευταία εργάσιμη ημέρα του μήνα. Αντίστοιχα οι εργασίες του τριμηνιαίου καθαρισμού της παραγράφου Β.4 πραγματοποιούνται κατά τη διάρκεια του μήνα. Οι εργασίες της παραγράφου Β.5 θα μπορούν να εκτελούνται από όλο το προσωπικό (εκτός από τον εξωτερικό καθαρισμό υαλοπινάκων), με βάση τον εκάστοτε προγραμματισμό κατά τη διάρκεια της θερινής άδειας.

Γ. Έκτακτες εργασίες

Οι παρακάτω περιγραφόμενες εργασίες θα πραγματοποιούνται από τον Εργολάβο μετά από εντολή της ΕΑΒ και θα υλοποιούνται εντός ή εκτός εργασιακού πενήθμερου. Η χρέωση θα γίνεται βάσει συμφωνηθέντος ημερησίου εργολαβικού ανταλλάγματος.

Η ΕΑΒ κατά περίπτωση θα καθορίζει σε συνεργασία με τον Εργολάβο τον απαιτούμενο αριθμό προσωπικού για κάθε έκτακτη εργασία.

Γ.1 Έκτακτες εργασίες (Α' ή/και Β' βάρδια: 07:30-15:00 ή/και 14:30-21:30)

- Παρκετάρισμα πλαστικών δαπέδων με μηχανή.
- Γυάλισμα κρυσταλλοποίηση μαρμάρων.
- Καθαρισμός διαδρόμων με μηχανή πλύσεως στεγνώσεως δαπέδου.
- Παρκετάρισμα ξύλινων πατωμάτων.
- Καθαρισμός πλαστικών πρισματικών καλυμμάτων φωτιστικών ψευδοροφών των κτιρίων διαστάσεων 1,20 X 0,60m και 1,20 X 0,30 μέτρα.

Γ.2 Έκτακτες εργασίες - υπερωριακή απασχόληση του προσωπικού μετά από έγγραφη εντολή της ΕΑΒ. (Α' ή/και Β' βάρδια: 07:30-15:00 ή/και 14:30-21:30)

- Καθαρισμός ακάλυπτων χώρων της ΕΑΒ σε περιπτώσεις όπως κακοκαιρία, εκχιονισμό, πλημμύρα, θεελλώδους ανέμους κλπ.
- Καθαρισμός τουαλετών και αποδυτηρίων κατά την περίοδο των διακοπών ή λοιπών αργιών ή μετά από έκτακτη υπερωριακή απασχόληση, του προσωπικού της ΕΑΒ.
- Έκτακτες εργασίες κλαδεμάτων, χορτοκοπών.
- Έκτακτες βοηθητικές εργασίες.

4. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

4.1 Το προσωπικό της καθαριότητας θα εργάζεται σε καθημερινή βάση, από Δευτέρα έως και Παρασκευή, με εξαίρεση τις εκάστοτε έκτακτες ανάγκες της ΕΑΒ.

4.2 Η εκτέλεση των υπηρεσιών θα υλοποιείται με βάση τις ημερήσιες παρουσίες από το ηλεκτρονικό σύστημα καταγραφής εισόδου εξόδου. Για την εκτέλεση των υπηρεσιών που θα του ανατεθούν ο εργολάβος υποχρεούται:

4.2.α Να απασχολεί ημερησίως στις εγκαταστάσεις της ΕΑΒ στο Σχηματάρι Βοιωτίας, τον ακόλουθο κατ' ελάχιστον αριθμό εργαζομένων:

Εργασίες παραγράφου Α1: 12 άτομα ημερησίως + 6 άτομα για το κτ.110 +1 άτομο Hangar του κτ.110. **Συνολικά 19 άτομα.**

Εργασίες παραγράφου Α2: 12 άτομα ημερησίως + 6 άτομα για το κτ.110+1 άτομο Hangar του κτ.110. Κτίριο 43/2 – Clean room και Υποστηρικτικοί χώροι Clean Room 1 άτομο με πρόβλεψη αναπλήρωσης σε κάθε απουσία του. **Συνολικά 20 άτομα.**

Εργασίες παραγράφου Α3: **1 άτομο (μερικής απασχόλησης),** Γραφεία Πύργου Αθηνών

Εργασίες παραγράφου Α4: **11 άτομα ημερησίως**

Εργασίες παραγράφου Α5: **4 άτομα ημερησίως**

Εργασίες παραγράφου Α6: **1 άτομο ημερησίως**

- 4.2.β Να απασχολεί για την εκτέλεση της σύμβασης προσωπικό με κατά μέσο όρο προϋπηρεσίας 3-6 χρόνια.
- 4.2.γ Επιπλέον των προβλεπόμενων εργαζόμενων της παραγράφου 4.2.α θα πρέπει να απασχολεί σε καθημερινή βάση **τουλάχιστον 1 επιπλέον άτομο ως επόπτη**, με προϋπηρεσία τουλάχιστον 3 έτη στην διαχείριση συναφών έργων, για τον σκοπό της επίβλεψης των εργασιών και του προσωπικού που θα εργάζεται κατά την Α' και Β' βάρδια προκειμένου να διασφαλίζεται η καλή εκτέλεση των υπηρεσιών.
- 4.3 Για τον προγραμματισμό των εργασιών είναι υπεύθυνη η αρμόδια υπηρεσία της ΕΑΒ σε συνεργασία με τον επόπτη του αναδόχου.
- 4.4 Κατά τις περιόδους που η ΕΑΒ δεν λειτουργεί (περίοδος διακοπών ή λοιπών αργιών), ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του Εργολάβου, θα καθορίζεται αναλόγως των αναγκών, από την αρμόδια υπηρεσία της ΕΑΒ.
- 4.5 Τα Σαββατοκύριακα και τις αργίες δεν θα απασχολείται κανένα άτομο, εκτός εάν ζητηθεί από την ΕΑΒ.
- 4.6 Οι παρουσίες του προσωπικού του εργολάβου, θα καταγράφονται από το μηχανογραφικό σύστημα της ΕΑΒ, με ειδικές προσωπικές κάρτες.
- 4.7 Για οποιαδήποτε εργασιακή μεταβολή του προσωπικού, ο εργολάβος θα πρέπει να ενημερώνει πρωτίστως τα αρμόδια όργανα παρακολούθησης της Σύμβασης της ΕΑΒ και στη συνέχεια εφόσον υπάρχει σύμφωνη γνώμη θα υλοποιείται.
- 4.8 Ο έλεγχος για την πιστοποίηση των εκτελεσμένων υπηρεσιών της σύμβασης, θα πραγματοποιείται από το αρμόδιο ορισμένο όργανο της ΕΑΒ, με βάση το σύνολο παρουσιών των εργαζομένων καθώς και με βάση τους συνημμένους στο παρόν Παράρτημα Πίνακες που θα αποτελούν αντιστοιχώς και Δελτία Ελέγχου-Πιστοποίησης Υπηρεσιών της Σύμβασης. Ειδικότερα για το Clean room και τους Υποστηρικτικούς χώρους οι σχετικές εργασίες θα παρακολουθούνται και θα πιστοποιούνται από το αρμόδιο ορισμένο υπάλληλο της ΕΑΒ στον συγκεκριμένο χώρο.

5. ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Ο εργολάβος υποχρεούται να διαθέτει, οποτεδήποτε απαιτηθεί, τα παρακάτω μηχανήματα και εξοπλισμό.

5.1 Μηχανήματα

- Ένα (1) καλαθοφόρο όχημα δυνατότητας ανύψωσης 17 μέτρων, όποτε ζητηθεί.
- Ένα (1) επαγγελματικό σύστημα πλύσεως υαλοπινάκων σε μεγάλο ύψος, με δυνατότητα σύνδεσης παροχής νερού, ελαφρύ πτυσσόμενο κοντάρι με δυνατότητα επέκτασης για την εκτέλεση εργασιών άνω των 6 μέτρων, μαζί με όλα τα παρελκόμενα του.
- Ένα (1) αυτοκινούμενο αναρροφητικό σάρωθρο (ηλεκτρικό ή μη) για τους εξωτερικούς χώρους της ΕΑΒ.
- Δύο (2) αυτοκινούμενα ηλεκτρικά αναρροφητικά σάρωθρα για τον εσωτερικό καθαρισμό των υποστέγων, αναρρόφησης στερεών, το ένα θα χρησιμοποιείται στο Hangar του κτ.110.
- Δύο (2) μηχανές ηλεκτροκίνητες αυτοκινούμενες πλύσεως στεγνώσεως δαπέδου, η μία θα εξυπηρετεί τις ανάγκες του Hangar του κτ.110.
- Δύο (2) περιστροφικές σκούπα πλύσεως δαπέδων η μια εξ αυτών θα εξυπηρετεί τις ανάγκες του κτ.110 Hangar.
- Δέκα (10) απορροφητικές σκούπες ικανής απορροφητικής ισχύος (με φίλτρα υψηλής αποτελεσματικότητας). Οι πέντε εξ αυτών θα χρησιμοποιούνται τέσσερα (4) στο κτ.110 ανά όροφο και η μια (1) στο Hangar.
- Μία (1) απορροφητική σκούπα σκόνης/υγρών.
- Δύο (2) περιστροφικές μηχανές υψηλής ταχύτητας γυαλίσματος δαπέδων η μια θα χρησιμοποιείται για το κτ.110 .
- Μια (1) μηχανή extraction ψεκασμού απορρόφησης για τον καθαρισμό υφασμάτινων μοκετών.
- Δύο (2) επαγγελματικά αλυσοπρίονα κοπής δένδρων (τουλάχιστον 50cc – Λάμα τουλάχιστον 45cm).

- Ένα (1) επαγγελματικό κλαδευτικό αλυσοπρίονο.
- Ένα (1) επαγγελματικό κονταροπρίονο, βενζίνης ή μπαταρίας.
- Πέντε (6) επαγγελματικά χορτοκοπτικά, βενζίνης ή μπαταρίας.
- Δύο (2) επαγγελματικά μηχανήματα κοπής θάμνων, βενζίνης ή μπαταρίας.
- Ένα (1) χλοοκοπτικό τρακτέρ (από 18HP έως 24HP).
- Ένα (2) επαγγελματικούς φυσητήρες – απορροφητήρες, βενζινοκίνητους ή ηλεκτρικούς.
- Ένα (1) γεωργικό ελκυστήρα, με καμπίνα, τουλάχιστον 90hp, τουλάχιστον Stage III με τα εξής παρελκόμενα: α) καταστροφέα με σφυριά, β) διασπορέα άλατος, γ) ραντιστικό μηχάνημα, δ) κουτάλα.
- Ένα (1) φορτηγό έως 3.5τόνους, με ανατροπή και παπαγαλάκι.
- Ηλεκτρονικός εξοπλισμός για τον επόπτη και την παρακολούθηση της Σύμβασης (laptop, printer, αναλώσιμα).

5.2 α. Παρελκόμενος εξοπλισμός

- Καρότσια σφουγγαρίσματος (διπλού συστήματος).
- Θα πρέπει να χρησιμοποιούνται κάδοι σφουγγαρίσματος διπλού συστήματος: Άλλοι για γραφεία, αίθουσες διδασκαλίας κοινόχρηστους χώρους και διαφορετικοί κάδοι, με αναγραφόμενη σήμανση, για WC και μπάνια.
- Τρόλεϊ καθαριστριών (ένα για κάθε χώρο).
- Κάδοι ξεσκονίσματος και πλυσίματος διαφορετικού χρώματος για έπιπλα γραφείων (H/Y, τηλέφωνα, κ.α.) αιθουσών διδασκαλίας και διαφορετικού χρώματος, με ειδική σήμανση, για νιπτήρες, ντουζιέρες και τουαλέτες.
- Πάνινες, ψάθινες, πλαστικές σκούπες ανάλογα με τις ανάγκες του κάθε χώρου.
- Φαράσια.
- Σφουγγαρίστρες και παρκετέζες (διαφορετικές για γραφεία αίθουσες διδασκαλίας, διαφορετικές για WC-μπάνια). Ανάλογα τις ανάγκες κάθε χώρου.
- Ξεσκονόπανα (υφασμάτινα ή wetex). Διαφορετικού χρώματος για έπιπλα γραφείου - αιθουσών διδασκαλίας, για νιπτήρες και τουαλέτες.
- Big bags
- 2 Φτυάρια, 2 κασμάδες, 2 τσάπες και εργαλεία κηπουρικής (σκαλιστήρι, ψαλίδι, κλαδευτήρι κα).
- Γάντια προστασίας (ανάλογα τον χώρο εργασίας, δερματοπάνινα, πάνινα, πλαστικά, κα).
- Σκάλες (ανάλογα τις ανάγκες κάθε χώρου).
- Λάστιχα νερού για πότισμα πρασίνου και τις ανάγκες κάθε χώρου.
- Μπέκ ποτίσματος πρασίνου, ανάλογα με τις ανάγκες κάθε χώρου.
- Μπαλαντέζες (καρούλι) ανάλογα με τις ανάγκες κάθε χώρου.
- Container για τη στέγαση και την εξυπηρέτηση των αναγκών του προσωπικού του Αναδόχου, γραφείο για τον επόπτη, αποθήκευση εξοπλισμού και αναλωσίμων. Η τοποθέτηση του container θα γίνει σε χώρο που θα υποδειχθεί από την EAB.

β. Ειδικός εξοπλισμός για την καθαριότητα του χώρου Clean Room στο κτ.43/2

- HEPA vacuum με φίλτρο τουλάχιστον H13 κατά EN 1822, συστήματα σφουγγαρίσματος κατάλληλα για χρήση σε Clean Room ISO 8, συστήματα σφουγγαρίσματος, πανιά, μαντηλάκια καθαρισμού και κεφαλές σφουγγαρίσματος χαμηλής εκπομπής ινών, από microfiber ή polyester knit, αποκλειστικής χρήσης ανά ζώνη.
- Καρότσια, δοχεία και κάδους με λείες επιφάνειες, εύκολες στην απολύμανση, τηλεσκοπικά εργαλεία για εργασίες σε ύψος, σκάλα αλουμινίου, σκαλωσιά ή κινητό πύργο εργασίας,
- Μέσα σήμανσης και διαχωρισμού εξοπλισμού ανά ζώνη χρήσης.
- Για την εκτέλεση των εργασιών στον χώρο Clean Room ISO 8 θα χρησιμοποιείται εξοπλισμός κατάλληλος για ελεγχόμενο περιβάλλον, σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις και τις διευκρινίσεις της Αναθέτουσας Αρχής. Ο ειδικός εξοπλισμός θα χρησιμοποιείται αποκλειστικά για τον σκοπό αυτό και δεν θα χρησιμοποιείται σε λοιπούς χώρους. Η αποθήκευση του θα γίνεται σε χώρο φύλαξης που θα παρέχεται από την Αναθέτουσα Αρχή. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει για έλεγχο-έγκριση τον κατάλογο εξοπλισμού στον Υπεύθυνο Clean Room πριν από την υπογραφή της σύμβασης.

5.3 Όλα τα χρησιμοποιούμενα μηχανήματα και ο εξοπλισμός πρέπει να πληρούν τους παρακάτω όρους

- Να ανταποκρίνονται πλήρως στις ανάγκες της καθαριότητας.
- Όλα μηχανήματα και ο εξοπλισμός καθαρισμού απαιτητήτως να είναι πιστοποιημένα (CE, κα).
- Όπου απαιτείται, ο χειρισμός ειδικού εξοπλισμού όπως του Γεωργικού ελκυστήρα ή για παράδειγμα των απορροφητικών αυτοκινούμενων σαρώθρων κα, να πραγματοποιείται από δανειοδοτημένο προσωπικό.
- Τα αναγκαία μηχανήματα και ο εξοπλισμός καθαρισμού να μην προκαλούν φθορές στις εγκαταστάσεις και τον εξοπλισμό των εγκαταστάσεων.
- Να είναι αθόρυβα κατά το δυνατό και να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση τόσο από άποψη λειτουργίας όσο και από εμφάνιση.
- Σε περίπτωση βλάβης του εξοπλισμού, θα πρέπει να επισκευάζεται εντός 48 ωρών ή σε αντίθετη περίπτωση να γίνεται αντικατάστασή του με παρόμοιο εξοπλισμό στο ίδιο χρονικό διάστημα που ορίζεται για την επισκευή.
- Όλα τα απαραίτητα αναλώσιμα υλικά όπως καύσιμα, λάδια, γράσα, βαλβολίνες, αναλώσιμα κοπής, μισινέζες κοπής χορτοκοπτικών, αλυσίδες αλυσοπρίωνων και άλλα θα τα παρέχει ο ανάδοχος.
- Όλος ο εξοπλισμός, με εξαίρεση του καλαθοφόρου ανυψωτικού μηχανήματος, θα πρέπει να βρίσκεται μονίμως στους χώρους της ΕΑΒ.

6. α. ΠΡΟΪΝΤΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ

- Καθαριστικό για δάπεδα από linoleum.
- Καθαριστικό μοκετών.
- Απορρυπαντικά-καθαριστικά επιφανειών δαπέδων.
- Απορρυπαντικά-καθαριστικά χώρων υγιεινής.
- Απορρυπαντικά-καθαριστικά δύσκολων τύπων λεκέδων.
- Απορρυπαντικά-ενώσεις χλωρίου.
- Καθαριστικά τζαμιών-καθρεπτών.
- Καθαριστικό - γυαλιστικό μεταλλικών επιφανειών.
- Καθαριστικό - γυαλιστικό ανοξειδωτων επιφανειών.
- Παρκετίνη για δάπεδα από μάρμαρο, πλαστικό PVC, ξύλο παρκέ, πλακάκια και linoleum.
- Καθαριστικό - γυαλιστικό για δάπεδα από αντιστατικό, μάρμαρο, πλαστικό PVC, ξύλο παρκέ, πλακάκια, σκυρόδεμα και linoleum.

β. Καθαριστικά για το χώρο του Clean room

- Αναλώσιμα Clean IPA 70%, νερό ASTM Type 3, low-lint wipes, mop heads Room χαμηλής εκπομπής ινών, ουδέτερα καθαριστικά pH 6–8
- Φόρμα ή χιτώνιο χαμηλής εκπομπής ινών, κάλυμμα
- ΜΑΠ Clean Room κεφαλής, μάσκα Type IIR, γάντια powder-free, καλύμματα υποδημάτων ή CR shoes
- Για τις σκούπες απαιτείται φίλτρο $\geq H13$ κατά EN 1822, χωρίς να απαιτείται χωριστό πιστοποιητικό «ISO 8», αρκεί τεκμηρίωση της κλάσης φίλτρου. Επίσης τα πανιά και οι σφουγγαρίστρες πρέπει να είναι microfiber ή polyester knit, χαμηλής εκπομπής ινών και αποκλειστικής χρήσης ανά ζώνη.

Τα καθαριστικά και απολυμαντικά δεν θα περιέχουν αμμωνία, χλωριούχα ιόντα ή σιλικόνη, θα είναι χαμηλού VOC και θα είναι κατάλληλα για χρήση στον χώρο Clean Room ISO 8. Το IPA 70% πρέπει να είναι USP/EP grade και το νερό ASTM Type 3, με αγωγιμότητα $<1 \mu\text{S/cm}$.

γ. Τα χρησιμοποιούμενα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης πρέπει να πληρούν τους εξής όρους

- Όλα τα προϊόντα καθαρισμού να έχουν αριθμό καταχώρισης από το γενικό χημείο του κράτους.
- Τα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης θα πρέπει να φέρουν πιστοποιητικό CE.
- Τα απορρυπαντικά και τα απολυμαντικά προϊόντα δεν πρέπει να αναδύουν δυσάρεστες οσμές, να μην είναι επιβλαβή για την υγεία του προσωπικού και να μην προκαλούν φθορές βραχυχρόνια και μακροχρόνια στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό των κτιρίων. Τα είδη

των δαπέδων είναι: αντιστατικό, linoleum, μάρμαρο, πλαστικό PVC, πλακάκια, παρκέ, σκυρόδεμα.

- Οι ενώσεις χλωρίου (μορφή ταμπλέτας), θα χρησιμοποιούνται σε όλα τα είδη υγιεινής (λεκάνες, νιπτήρες, ψύκτες, βρύσες, δάπεδα WC, πλακάκια τοίχων WC ντους κτλ) και για την απολύμανση του τεχνικού εξοπλισμού του συνεργείου καθαριότητας (σφουγγαρίστρες κτλ). Σε όλους τους υπόλοιπους χώρους να χρησιμοποιούνται απορρυπαντικά διαλύματα.
- Όλα τα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης θα πρέπει να διατίθενται στο προσωπικό του Εργολάβου σε κατάλληλη συσκευασία όπου θα αναγράφεται η σύνθεση και τρόπος διάλυσης σύμφωνα με την εταιρία παραγωγής ή διάθεσής τους.
- Η διάλυση των προς χρήση παρασκευαζόμενων διαλυμάτων, των προϊόντων καθαρισμού, θα γίνεται από το προσωπικό του Αναδόχου σύμφωνα με τις οδηγίες της εταιρίας παραγωγής ή διάθεσης των προϊόντων.
- Τα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης να συνοδεύονται από δοσομετρητή.
- Τα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης θα πρέπει να είναι κατάλληλα ώστε να μην προκαλούν φθορές, να είναι εξειδικευμένα για τις αντίστοιχες επιφάνειες που θα εφαρμόζονται και να τυγχάνουν της έγκρισης της επιτροπής ελέγχου και παραλαβής του.

δ. Οδηγίες Χρήσης

Τα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης να συνοδεύονται με οδηγίες χρήσης οι οποίες θα πρέπει να αναρτώνται σε εμφανή σημεία χώρων καθαρισμού, σε πλαστικοποιημένη μορφή, με την ένδειξη: **ΠΡΟΣΟΧΗ ΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΑ-ΑΝΑΛΟΓΙΕΣ.**

7. ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Ο Εργολάβος για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας διακηρύξεως θα πρέπει να συμμορφώνεται απολύτως προς τα ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ που αναφέρονται παρακάτω όπου καθορίζεται ο τρόπος εκτελέσεως των επί μέρους εργασιών καθαρισμού, ώστε το αποτέλεσμα του έργου να κρίνεται αποδεκτό.

Σε κάθε εργασία καθαρισμού αντιστοιχεί ένα πρότυπο, με βάση το οποίο αξιολογείται το εκτελούμενο έργο.

7.1. Σκούπισμα δαπέδων

Όλες οι σκληρές επιφάνειες θα καθαρίζονται με βούρτσα ή σκούπα και θα σκουπίζονται με ξεσκονόπανο ή ηλεκτρική σκούπα.

Τα υλικά και τα μέσα σκουπίσματος θα πρέπει να είναι κατάλληλα για τον καθαρισμό δαπέδου.

ΠΡΟΤΥΠΟ

Ένα δάπεδο θεωρείται καθαρισμένο όταν είναι απαλλαγμένο σκόνης, ιχνών (σημάδια), ακαθαρσιών στις γωνίες, πίσω από τις πόρτες ή κάτω από τα έπιπλα.

ι. Καθαρισμός δαπέδου με ηλεκτρική σκούπα

Όλα τα καλύμματα (τάπητες κλπ) δαπέδου και οι παρόμοιες υφαντικές επικαλύψεις δαπέδων πρέπει να καθαρίζονται με ηλεκτρική σκούπα για την αφαίρεση ακαθαρσιών και σκουπιδιών. Αν το κάλυμμα του δαπέδου δεν είναι στέρεο συνδεδεμένο με αυτό θα αναδιπλώνεται και θα καθαρίζεται όλο το δάπεδο με την ηλεκτρική σκούπα. Καλύμματα δαπέδων που έχουν αφαιρεθεί για καθαρισμό, θα τοποθετούνται πάλι στην αρχική τους θέση. Στην εργασία αυτή περιλαμβάνεται ο τοπικός καθαρισμός, όπως το σαπουνίσμα ορισμένων περιοχών όπου λόγω των συνεχών διελεύσεων, συσσωρεύεται σκόνη ή λερώνεται η επιφάνεια του καλύμματος του δαπέδου από ξένες ύλες.

Οι παραπάνω λερωμένες περιοχές θα καθαρίζονται αμέσως, καθώς θα εμφανιστούν, με κοινή αποδεκτή μέθοδο που δεν θα βλάπτει το κάλυμμα (τάπητα) του δαπέδου.

ΠΡΟΤΥΠΟ

Ένα κάλυμμα (τάπητα κλπ) ενός δαπέδου είναι ικανοποιητικά καθαρισμένο όταν η επιφάνεια του είναι απαλλαγμένη ακαθαρσιών, σκόνης, χνουδιών, λεκέδων και άλλων γενικά σκουπιδιών.

ii. Καθαρισμός, στίλβωση δαπέδων

Αυτή η εργασία πρέπει να εκτελείται με μία ή περισσότερες από τις παρακάτω μεθόδους ανάλογα με το είδος της επιφάνειας του δαπέδου.

Πριν από την εργασία αυτή θα πρέπει να προηγηθεί η προπεριγραφείσα με αυξ. Αριθμό (5.2) εργασία «Σκούπισμα Δαπέδου».

Τα δάπεδα, οι είσοδοι κλπ, πρέπει να σκουπίζονται με υγρό πανί για την αφαίρεση της σκόνης που έχει επικολληθεί στην επιφάνεια του δαπέδου ή αυτή που έχει καθοριστεί σαν σκούπισμα με ηλεκτρική σκούπα. Το σκούπισμα με υγρό πανί περιγράφεται καλύτερα σαν επίθεση στο δάπεδο υγρού ή πανιού που έχει υγρανθεί. Τα υγρά καθαρισμού που χρησιμοποιούνται για το σκούπισμα με υγρό πανί πρέπει να αποπλένονται μετά το σκούπισμα, με καθαρό νερό. Μερικά δάπεδα μπορούν να καθαριστούν στεγνά ή με ψεκασμό αντί να καθαρίζονται με υγρό πανί. Ο στεγνός καθαρισμός μπορεί να επιτευχθεί με την βοήθεια μηχανής δαπέδου που θα χρησιμοποιεί κετσέδες (προσκέφαλα) καθαρισμού και στίλπνωσης οριζόντιας περιστροφής και χρήσης κατάλληλων υλικών καθαρισμού και στίλπνωσης. Η μέθοδος καθαρισμού με ψεκασμό (σπρέι) είναι επίσης αποδεκτή. Στην περίπτωση αυτή το διάλυμα ψεκάζεται πάνω στο δάπεδο και ακολουθεί καθαρισμός με την μηχανή, τρίψιμο και στίλβωση. Δάπεδα που έχουν μεγάλη συχνότητα διέλευσης, όπως είναι οι είσοδοι, οι προθάλαμοι, οι διάδρομοι, όπως επίσης και τα δάπεδα που υπόκεινται σε υπερβολική φθορά και απαιτούν στίλβωση πρέπει να παίρνουν ελαφρά επάλειψη ή να δέχονται στιλβωτικό δαπέδου και στη συνέχεια να τρίβονται για να αποκτήσουν ομοιόμορφη στιλπνότητα. Περιοχές οι οποίες απέχουν (15) εκατοστά του μέτρου από τους τοίχους ή από τα πόδια μόνιμα εγκατεστημένων επίπλων ή το κάτω μέρος των διαφόρων αντικειμένων, πρέπει να μην παίρνουν επάλειψη με αλοιφή δαπέδου γιατί η τριβή που θα ακολουθήσει με την μηχανή θα διασκορπίσει την αλοιφή δαπέδου. Έτσι θα αποφευχθεί η συγκέντρωση ΠΑΧΕΩΣ στρώματος αλοιφής δαπέδου κατά μήκος των τοίχων.

Σε καμία περίπτωση επάλειψη με υγρή στιλβωτική αλοιφή θα πρέπει να τρίβεται, αν προηγούμενα δεν έχει στεγνώσει πλήρως. Κάθε παλιός ή νέος λεκές πάνω στο δάπεδο ή κατάλοιπο στην συμβολή με τους τοίχους, πρέπει να αφαιρείται με απόξεση ή καθαρισμό, προτού επαλειφθούν τα δάπεδα με στιλβωτική αλοιφή. Όλα τα δάπεδα πρέπει να τρίβονται ή να στιλβώνονται επαρκώς για να αποκτήσουν την μέγιστη δύναμη και ομοιόμορφη στιλπνότητα. Όταν χρησιμοποιείται μέσον αυτοστίλβωσης (γυάλισμα διάρκειας) δεν είναι αναγκαίο το τρίψιμο των δαπέδων.

ΠΡΟΤΥΠΟ

Ένα δάπεδο θεωρείται ότι καθαρίστηκε και στιλβώθηκε κανονικά όταν έχει ομοιόμορφη στιλπνότητα στις γωνίες, κάτω από τα έπιπλα και στις υπόλοιπες περιοχές στιλβώματος. Επίσης θα δίνει όψη καθαρή και θα είναι απαλλαγμένα από γραμμές, λεκέδες ακαθαρσίες κλπ.

iii. Πλύσιμο γενικά ταπήτων δαπέδων

Οι τάπητες πρέπει να καθαρίζονται με ηλεκτρική σκούπα και οι υπάρχοντες λεκέδες να αφαιρούνται, σύμφωνα με τη διαδικασία του καθαρισμού με την ηλεκτρική σκούπα πριν από το πλύσιμο. Το πλύσιμο των ταπήτων γενικά είναι μία διαδικασία σύμφωνα με την οποία απλώνεται ομοιόμορφα διάλυμα πλυσίματος ή σαπούνι (σαμπουάν) απορρυπαντικό.

Τα συστατικά του απορρυπαντικού εισχωρούν στις ίνες του τάπητα και διαλύουν την αφαίρεση χρώματος, ακαθαρσίας και καταλοίπων από τον τάπητα. Το απορρυπαντικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να είναι κατάλληλο για τον τύπο του τάπητα που θα πλυθεί. Μετά τον καθαρισμό του τάπητα με την ηλεκτρική σκούπα είναι αναγκαίο του βούρτσισμά του, ώστε το πέλος του να κατευθύνεται προς την ίδια κατεύθυνση. Ο Εργολάβος πρέπει να γνωστοποιήσει στον εκπρόσωπο της ΕΑΒ, τον χρόνο που απαιτείται για να στεγνώσει ο τάπητας μετά την ολοκλήρωση του πλυσίματος.

ΠΡΟΤΥΠΟ

Ένας κανονικά πλυμένος τάπητας είναι καθαρός και απαλλαγμένος ακαθαρσιών, νερού με διάλυμα απορρυπαντικού, χρώματος, πετρελαίου κλπ. Ο τάπητας πρέπει να είναι καθαρός και απαλλαγμένος από κάθε είδους κατάλοιπα, λεκέδες, αποτυπώματα, οσμές κλπ. Το πέλος του τάπητα έχει την ίδια κατεύθυνση.

7.2. Ξεσκόνισμα

Η εργασία περιλαμβάνει τον καθαρισμό όλων των επιφανειών του δαπέδου στις οποίες συσσωρεύεται η σκόνη, και σε ύψος τουλάχιστον δύο μέτρων από το δάπεδο.

Όλες οι επιφάνειες (οριζόντιες και κάθετες) των επίπλων, των ερμαρίων, των πρεβαζιών, των ποδιών των παραθύρων, των σοβατεπιών, των κασών των θυρών, των κουπαστών των κλιμακοστασίων και άλλων παρομοίων επιφανειών, πρέπει να σκουπίζονται ή να καθαρίζονται με ηλεκτρική σκούπα ή να απορροφάται η σκόνη από το πανί του ξεσκονίσματος. Ο καθαρισμός αυτών θα πρέπει να γίνεται μετά τον καθαρισμό του δαπέδου με σκούπισμα ή με ηλεκτρική σκούπα.

ΠΡΟΤΥΠΟ

Μια επιφάνεια θεωρείται ότι έχει ικανοποιητικά ξεσκονιστεί όταν είναι καθαρή και απαλλαγμένη από γραμμές, λεκέδες, σκόνη. Η σκόνη πρέπει να αφαιρείται από τους χώρους και όχι να διασκορπίζεται σ' αυτούς.

7.3. Καθαρισμός και απολύμανση χώρων

Η εργασία αυτή καλύπτει τους χώρους, όπως είναι οι τουαλέτες, οι ψύκτες και άλλοι εσωτερικοί χώροι που συνδέονται με σύστημα αποχέτευσης. Η καθαριότητα στους χώρους αυτούς πρέπει να διατηρείται στον ύψιστο δυνατό βαθμό. Παρακάτω περιγράφονται επιμέρους σχετικά καθήκοντα και αντίστοιχα πρότυπα

i. Καθαρισμός και απολύμανση νιπτήρων, σιφονιών, αποχωρητηρίων, καζανιών και ουρητήρων

Οι εξωτερικές επιφάνειες και μπαταρίες πρέπει να καθαρίζονται και να τρίβονται πολύ καλά για ν' αφαιρούνται οι λεκέδες και τα «πουριά» (άλατα). Για τον καθαρισμό, η εσωτερική επιφάνεια και το πάνω χείλος του σιφωνίου, του καζανιού και του ουρητήρα, και οι εξωτερικές επιφάνειες και μπαταρίες, πρέπει να σκουπίζονται και να γυαλίζονται με καθαρό πανί απολυμασμένο.

ΠΡΟΤΥΠΟ

Η εργασία καθαρισμού και απολύμανσης θεωρείται πλήρης όταν όλες οι εξωτερικές επιφάνειες και οι μπαταρίες είναι καθαρές, απαλλαγμένες σιγμάτων, «πουριών» (αλάτων) καταλοίπων, γραμμώσεων, οσμών και ακαθαρσιών. Όλες οι επιφάνειες πρέπει να έχουν καθαρή και στιλπνή επιφάνεια. Στις μπαταρίες πρέπει να μην υπάρχουν ίχνη από σαπουνάδες ή νερό.

ii. Καθαρισμός, τρίψιμο και απολύμανση δαπέδων τουαλέτας / νιπτήρων

Τα δάπεδα αυτά πρέπει να καθαρίζονται και να τρίβονται πολύ καλά με διάλυμα απολύμανσης και να σκουπίζονται με πανί. Οι περιοχές γύρω απ' τα ουρητήρια και τα αποχωρητήρια πρέπει να τρίβονται πολύ καλά για ν' αφαιρούνται τα ούρα που προκαλούν δυσάρεστη οσμή. Τα δάπεδα μετά το τρίψιμο πρέπει να πλένονται με καθαρό νερό και να σκουπίζονται με πανί (σφουγγάρισμα). Τα σιφώνια των δαπέδων πρέπει να καθαρίζονται και να ξεπλένονται.

ΠΡΟΤΥΠΟ

Η εργασία θεωρείται ικανοποιητική όταν όλες οι επιφάνειες των δαπέδων είναι καθαρές και απαλλαγμένες ακαθαρσιών, στάσιμων νερών, διαλυμάτων καθαρισμού, ιχνών σαπουνάδας, σκουπιδιών, λεκέδων και οσμών. Το δάπεδο πρέπει να εμφανίζεται ομοιόμορφα καθαρό και γυαλισμένο. Τα καπάκια των σιφονιών του δαπέδου πρέπει να είναι καθαρά και απαλλαγμένα ακαθαρσιών, σκουπιδιών και λιπαρών ουσιών.

7.4. Τοίχοι και θύρες τουαλετών

Καθαρίζονται όλα τα πλακίδια τοίχου ή τα σημεία με ξύλινη επένδυση - μελαμίνη και οι πλενόμενοι τοίχοι των τουαλετών. Τα διαχωριστικά και οι θύρες με διάλυμα καθαρισμού και απολυμαντικού. Ακολουθεί πλύσιμο με καθαρό νερό και στέγνωμα με πανί (σφουγγάρισμα). Η εργασία αυτή πρέπει να γίνεται σε μόνιμη βάση για την διατήρηση της

καθαρής εμφάνισης. Ειδικότερα πρέπει να αφαιρούνται αμέσως μόλις εμφανιστούν λεκέδες «λερώματα», ακαθαρσίες, σκόνες, κλπ. και μετά να γίνεται ο καθαρισμός.

ΠΡΟΤΥΠΟ

Οι επιφάνειες πρέπει να είναι καθαρές και απαλλαγμένες «σημαδιών», λεκέδων, ακαθαρσιών, γραμμών, ιχνών σαπουνάδας και οσμών. Οι επιφάνειες πρέπει να είναι επίσης και γυαλιστερές. Αποτυπώματα και «πιτσιλίσματα» πρέπει να σκουπίζονται ώστε οι επιφάνειες να είναι καθαρές.

7.5. Καθαρισμός και στίλβωση καθρεπτών, νιπτήρων

Οι καθρέπτες πρέπει να καθαρίζονται και να στίλβονται με υγρό στίλβωμα κρυστάλλων. Τα μεταλλικά μέρη στερέωσης των καθρεπτών πρέπει επίσης να καθαρίζονται.

ΠΡΟΤΥΠΟ

Ένας αρκετά καλά καθαρισμένος καθρέπτης πρέπει να είναι απαλλαγμένος από γραμμές και να έχει ομοιόμορφη στιλπνή επιφάνεια. Οι παράπλευρες επιφάνειες πρέπει επίσης να σκουπίζονται και να στίλβονται.

7.6. Καθαρισμός ψυκτών

Ο καθαρισμός ψυκτών πρέπει να γίνεται με νερό και σκόνη καθαρισμού. Τα σημεία αυτά πρέπει να καθαρίζονται και να γυαλίζονται. Το «πουρί», οι λεκέδες και η ακαθαρσία πρέπει να αφαιρούνται με την χρήση κατάλληλων υλικών. Πρέπει να χρησιμοποιείται ύφασμα απολυμασμένο ή βούρτσα μαζί με υγρό απολύμανσης, σε αναλογία όχι μικρότερη των 200 μερών στο εκατομμύριο διαλύματος χλωρίνης για απολύμανση, μετά όμως τον καθαρισμό των ψυκτών. Τα υπάρχοντα πιτσιλίσματα στα δάπεδα ή στους παραπλεύρως τοίχους και στα σημεία στερέωσης πρέπει να σκουπίζονται.

ΠΡΟΤΥΠΟ

Η εργασία πρέπει να θεωρείται ικανοποιητική όταν οι ψύκτες έχουν καθαρή, γυαλισμένη επιφάνεια και έχουν απολυμανθεί. Τα σημεία στερέωσης πρέπει να είναι γυαλισμένα, στεγνά και απαλλαγμένα από ακαθαρσία, «πουριά», αποτυπώματα σαπουνάδας και οσμές. Το δάπεδο και οι τοίχοι που είναι κοντά, πρέπει να είναι καθαροί. \

7.7. Καθαρισμός τοίχων, δαπέδων και μεταλλικών θυρών

Καθαρίζονται όλα τα πλακίδια τοίχων, δαπέδων και μεταλλικών θυρών όλων των τουαλετών και αποδυτηρίων του εργοστασίου, ξέπλυμα με καθαρό νερό και στέγνωμα με πανί, σφουγγάρι κλπ.

ΠΡΟΤΥΠΟ

Οι επιφάνειες πρέπει να είναι καθαρές και απαλλαγμένες «σημαδιών», λεκέδων, ακαθαρσιών, γραμμών, ιχνών σαπουνάδας και οσμών. Οι επιφάνειες πρέπει να είναι επίσης και γυαλιστερές. Αποτυπώματα και «πιτσιλίσματα» πρέπει να σκουπίζονται ώστε οι επιφάνειες να είναι καθαρές.

7.8. Εξυπηρέτηση καθαριότητας

Η εξυπηρέτηση καθαριότητας αφορά την τοποθέτηση χαρτιού καθαριότητας (τουαλέτας), χειροπετετών, σαπουνιού-υγρού κρεμοσάπουνου και αποσμητικό στους χώρους καθαριότητας του προσωπικού και αφορά περισσότερο τους χώρους πλυσίματος και τουαλέτας. Στους χώρους αυτούς χρειάζονται και πρέπει να τοποθετούνται χειροπετσέτες, χαρτί καθαριότητας (τουαλέτας), σαπουνί χεριών. Τα αποσμητικά πρέπει να τοποθετούνται όταν εξαντληθούν οι υπάρχοντες αποσμητικοί κύβοι. Ο εφοδιασμός των χώρων αυτών με υλικά καθαριότητας πρέπει να είναι συνεχής.

ΠΡΟΤΥΠΟ

Η εργασία αυτή θεωρείται ικανοποιητική όταν ο εφοδιασμός των χώρων καθαριότητας, όπως περιγράφηκε παραπάνω, με υλικά καθαριότητας είναι ανελλιπής. Οι θήκες των υλικών καθαριότητας πρέπει να διατηρούνται καθαρές.

7.9. Αποκομιδή (άδειασμα) δοχείων απορριμμάτων

Άχρηστα υλικά, όπως είναι τα προϊόντα σκουπίσματος, άχρηστα πανιά, χαρτιά, μεταλλικά δοχεία (αναψυκτικών κλπ), πετσέτες κάθε είδους (περιλαμβανομένων των σερβιετών υγείας), όπως είναι κάθε άλλο άχρηστο υλικό που βρίσκεται μέσα στα δοχεία απορριμμάτων και αλλού πρέπει να τοποθετούνται μέσα σε πλαστικούς σάκους που διαθέτει η ΕΑΒ. Τα απορρίμματα πρέπει να μην παραμένουν αποθηκευμένα μέσα στα κτίρια για την επόμενη μέρα.

Το εσωτερικό και εξωτερικό των δοχείων απορριμμάτων πρέπει να καθαρίζεται, ώστε να διατηρείται σε υγιεινή κατάσταση.

ΠΡΟΤΥΠΟ

Τα απορρίμματα πρέπει να αφαιρούνται και να τοποθετούνται μέσα σε πλαστικούς σάκους και οι αποκομιδή τους να γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες της ΕΑΒ.

7.10. Τοπικός καθαρισμός – Διάφορα

Στην εργασία αυτή περιλαμβάνονται – χωρίς περιορισμό σ' αυτά και μόνο τα σημεία – οι θύρες, τα παράθυρα, οι ποδιές, οι «κουπαστές» των κλιμακοστασίων, οι τοίχοι και οι διάδρομοι πρόσβασης. Ο τοπικός καθαρισμός περιλαμβάνει την αφαίρεση σιγμάτων και λεκέδων, από τα καψίματα ελαστικών, αποτυπώματα χεριών «μουτζουρώματα», υπολείμματα τροφών, χημικά, αίμα και κάθε είδους λερώματα. Ο τοπικός καθαρισμός πρέπει να περιλαμβάνει την συντήρηση των επενδύσεων ξύλου, των πλακιδίων τοίχου και σοβατεπί, την αφαίρεση καταλοίπων στις ενώσεις των πλακιδίων κλπ. Οι περιοχές των οροφών πρέπει να καθαρίζονται προσεκτικά από τις αράχνες.

ΠΡΟΤΥΠΟ

Οι τοίχοι, οι θύρες, τα παράθυρα, οι ποδιές αυτών, οι «κουπαστές» των κλιμακοστασίων, οι επενδύσεις ξύλων, το σοβατεπί κλπ, δεν πρέπει να έχουν στίγματα ή λεκέδες. Οι οροφές πρέπει να είναι απαλλαγμένες από αράχνες.

7.11. Καθαρισμός παραθύρων, κρυστάλλων και πλαστικών πρισματικών καλυμμάτων ψευδοροφών κτιρίων

i. Εσωτερικών χώρων

Η εργασία αυτή αφορά στον καθαρισμό κρυστάλλων ή τζαμιών των εσωτερικών χώρων, δηλαδή:

- Των εσωτερικών θυρών και των σταθερών μερών των παραθύρων.
- Των εσωτερικών κρυστάλλων ή τζαμιών στα ανοιγόγμενα παράθυρα.
- Των κρυστάλλινων θηκών.
- Των κρυστάλλινων χωρισμάτων.
- Των τηλεφωνικών θαλάμων.
- Των πλαισίων φωτογραφιών και καθρεπτών.
- Των πλαστικών πρισματικών καλυμμάτων φωτιστικών ψευδοροφών.

ii. Εξωτερικών χώρων

Η εργασία αυτή αφορά στον καθαρισμό των σταθερών εξωτερικών παραθύρων ανεξαρτήτου ύψους και όλο το υαλοστάσιο του αίθριου (φωταγωγός) του Κτ. 10.

Τα κρύσταλλα ή τζάμια θα καθαρίζονται με απιονισμένο νερό και ειδικό υγρό καθαρισμού ή απορρυπαντικό κατάλληλο για κρύσταλλα ή τζάμια ώστε να εξασφαλίζεται η καθαριότητά τους. Πριν από τον καθαρισμό των κρυστάλλων πρέπει να σκουπίζονται οι κάσες (πλαίσια) των παραθύρων. Μετά τον καθαρισμό πρέπει να μην παραμένουν κατάλοιπα νερού στις κάσες (πλαίσια) και στις ποδιές των παραθύρων. Δάπεδα και τοίχοι που είναι δίπλα στα κρύσταλλα που καθαρίζονται, πρέπει να σκουπίζονται μετά τον καθαρισμό από λεκέδες ή κατάλοιπα καθαρισμού.

Ο εργολάβος θα αφαιρεί τα πλαστικά πρισματικά καλύμματα φωτιστικών ψευδοροφών των κτιρίων, θα καθαρίζει τα εν λόγω καλύμματα σύμφωνα με το ΠΡΟΤΥΠΟ και θα τα επανατοποθετεί.

ΠΡΟΤΥΠΟ

Το κρύσταλλο ή τζάμι ή πλαστικά καλύμματα φωτιστικών ψευδοροφών κτιρίων είναι καθαρά όταν όλες οι επιφάνειες του είναι απαλλαγμένες από λεκέδες, ακαθαρσίες, γραμμές, κατάλοιπα και άλλων ρύπων και είναι ομοιόμορφα γυαλισμένες και καθαρές. Επιπρόσθετα οι γειτονικές επιφάνειες πρέπει να σκουπίζονται και να μην αφήνουν λεκέδες, σημάδια νερού ή κατάλοιπα στους τοίχους, στις ποδιές, στα δάπεδα και στις πλησιέστερες τους περιοχές.

8. ΠΙΝΑΚΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ (Μ²) - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΩΝ

8.1 ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ -

	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΠΕΔΩΝ /Μ ²	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΕΡΑΜΙΚΩΝ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ /Μ ²	ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΟΙ ΗΣΗ ΜΩΣΑΪΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ /Μ ²	ΣΦΟΥΓΓΑΡΙΣΜΑ ΔΑΠΕΔΩΝ ΑΠΟ ΜΠΕΤΟΝ /Μ ²	ΠΛΥΣΙΜΟ ΚΑΘΑΡΙΜΑ ΜΟΚΕΤΑΣ /Μ ²	ΤΡΙΨΙΜΟ ΓΥΑΛΙΣΜΑ ΞΥΛΙΝΩΝ ΠΑΤΩΜΑΤΩΝ – ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ Laminate / Μ ²
ΠΥΡΓΟΣ ΑΘΗΝΩΝ	40	80				40
ΚΤΙΡΙΟ 10	4132,5	145	115		350	200
ΙΑΤΡΕΙΟ	280	20				
ΦΥΛΑΚΙΑ	100	7				
ΚΤΙΡΙΟ 31 ΓΡΑΦΕΙΑ	6853	247				
ΚΤΙΡΙΟ 31 ΜΕΣΟΠΑΤΩΜΑ	88	648				
ΚΤΙΡΙΟ 31/32/33 ΙΣΟΓΕΙΟ	745	70		920		
ΚΤΙΡΙΟ 34		62				
ΚΤΙΡΙΟ 35		12				
ΚΤΙΡΙΟ 41 ΙΣΟΓΕΙΟ	826	315		2200		
ΚΤΙΡΙΟ 41 ΟΡΟΦΟΣ	900	41			50	
ΚΤΙΡΙΟ 41 ΒΟΡ. ΕΠΕΚΤΑΣΗ		86				
ΚΤΙΡΙΟ 42	43	24				
ΚΤΙΡΙΟ 43	0	110	90	800	510	
ΚΤΙΡΙΟ 43/2 χώροι εκτός του Clean Room	458	76		571		
ΚΤΙΡΙΟ 44 ΔΟΚΙΜΑΣΤΗΡΙΟ	17	44				
ΚΤΙΡΙΟ 51	5647	417	135			
ΚΤΙΡΙΟ 61	820	91				
ΚΤΙΡΙΟ 72	65	45		100		
ΚΤΙΡΙΟ 73	40	47		60		
ΚΤΙΡΙΟ 74	24	12				
ΚΤΙΡΙΟ 75	105,06	57,3		227,02		
ΚΤΙΡΙΟ 81	1300	119				
ΚΤΙΡΙΟ 91	467	132		160		
ΚΤΙΡΙΟ 92		15				
ΚΤΙΡΙΟ 95	40	16				
ΚΤΙΡΙΟ 98		12				
ΚΤΙΡΙΟ 101	1000	662		300	100	
ΚΤΙΡΙΟ 102	2761	117	188			
ΚΤΙΡΙΟ 103	19,49	9,45		24,88		
ΚΤΙΡΙΟ 104	400	60				
ΚΤΙΡΙΟ 110 - ΚΤΙΡΙΟ 110/1 Hangar	245	6143	400		165	
ΣΥΝΟΛΟ (Μ ²)	27.416,05m ²	9.941,75m ²	928 m ²	4.540 m ²	1.175 m ²	240m ²

8.1.A ΠΙΝΑΚΑΣ χώρων Clean room και υποστηρικτικών χώρων

	Καθαρισμός με πρότυπο ISO8
ΚΤΙΡΙΟ 43/2 Clean room & υποστηρικτικοί χώρων	531 m ²

8.2 ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ

Κτ. 31	Κτ. 41	Κτ. 61 & 101	Κτ. 91	Κτ. 51
573 m ²	803 m ²	342 m ²	100 m ²	2407 m ²

Ελεγχόμενοι χώροι Σύνολο : 4.225m²

8.3 ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΩΝ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΕΓΓΡΑΦΗ ΑΙΤΗΣΗΤΗΣ ΕΑΒ

A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (m ²)	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ
1	ΠΑΡΚΕΤΑΡΙΣΜΑ	31.641,05	ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΔΑΠΕΔΑ
2	ΓΥΑΛΙΣΜΑ ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΟΙΗΣΗ	928,00	ΜΑΡΜΑΡΑ
3	ΥΓΡΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ	4.540	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ – ΕΠΟΞΕΙΔΙΚΟ/ΒΕΤΟΝ
4	ΠΛΥΣΙΜΟ – ΚΑΘΑΡΙΣΜΑ	1.175	ΜΟΚΕΤΤΑ
5	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ – ΓΥΑΛΙΣΜΑ (ΠΑΡΚΕ)	240	ΞΥΛΙΝΟ ΠΑΤΩΜΑ

8.4 ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΩΝ ΥΠΟ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΚΤΙΡΙΩΝ

Διεύθυνση	Όροφοι	Χώροι
Γραφεία ΕΑΒ Μεσογείων 2-4 Πύργος Αθηνών	1 όροφος	Χώροι γραφείων, WC, Κουζίνα, Βοηθητικοί χώροι, Διάδρομοι Έπιπλα γραφείων.
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ (ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ ΒΟΙΩΤΙΑΣ) ΚΤΙΡΙΟ 10	2 όροφοι Ισόγειο, 1 ^{ος} όροφος	1. Χώρος υποδοχής, Είσοδοι. 2. Διάδρομοι, Χώροι γραφείων, WC, Κουζίνα, Βοηθητικοί χώροι. 3. Κλιμακοστάσια (από ισόγειο μέχρι ταράτσα). 4. Ανελκυστήρας. 5. Υαλοπίνακες. 6. Αύλειοι χώροι. 7. Εξώστης. 8. Αίθριο. 9. Έπιπλα γραφείων.
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΙΑΤΡΕΙΟ	Ισόγειο	1. Χώρος υποδοχής, Είσοδοι. 2. Διάδρομοι, Χώροι γραφείων, WC, Ντους, Κουζίνα, Βοηθητικοί χώροι. 3. Χειρουργείο, Χώροι εξέτασης. 4. Έπιπλα γραφείων. 5. Αύλειοι χώροι. 6. Υαλοπίνακες.
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΦΥΛΑΚΙΑ	Ισόγειο	1. Χώρος υποδοχής. 2. Χώροι γραφείων, wc & wc οδηγών εξωτερικό parking 3. Έπιπλα γραφείων. 4. Υαλοπίνακες. 5. Αύλειοι χώροι.

Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΚΤΙΡΙΟ 31-32-33	3 όροφοι Ισόγειο, Ημιόροφος, 1 ^{ος} όροφος	<ol style="list-style-type: none"> 1. Χώροι υποδοχής, Είσοδοι. 2. Διάδρομοι, Χώροι γραφείων, WC, Ντους, Βοηθητικοί χώροι. 3. Κλιμακοστάσια (από ισόγειο μέχρι ταράτσα). 4. Ανελκυστήρες. 5. Υαλοπίνακες. 6. Έπιπλα γραφείων. 7. Αύλειοι χώροι.
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΚΤΙΡΙΑ 34-35	Ισόγειο	<ol style="list-style-type: none"> 1. Είσοδοι. 2. Διάδρομοι, Χώροι γραφείων, WC, Ντους, Βοηθητικοί χώροι. 3. Υαλοπίνακες. 4. Έπιπλα γραφείων. 5. Αύλειοι χώροι.
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΚΤΙΡΙΑ 41-42-43-44	2 όροφοι Ισόγειο, 1 ^{ος} όροφος	<ol style="list-style-type: none"> 1. Χώροι υποδοχής, Είσοδοι. 2. Διάδρομοι, Χώροι γραφείων, WC, Ντους, Βοηθητικοί χώροι. 3. Κλιμακοστάσια. 4. Υαλοπίνακες. 5. Έπιπλα γραφείων. 6. Αύλειοι χώροι.
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΚΤΙΡΙΟ 43/2 Χώρος ειδικού καθαρισμού ISO8 clean room & υποστηρικτικοί χώροι Clean Room.	Ισόγειο	<ol style="list-style-type: none"> 1. Clean Room ISO 8 2. Υποστηρικτικοί χώροι Clean Room
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΚΤΙΡΙΟ 51	2 όροφοι Ισόγειο, 1 ^{ος} όροφος	<ol style="list-style-type: none"> 3. Χώρος υποδοχής, Είσοδοι. 4. Διάδρομοι, Χώροι γραφείων, WC, Ντους, Βοηθητικοί χώροι. 5. Κλιμακοστάσια (από ισόγειο μέχρι ταράτσα). 6. Ανελκυστήρας. 7. Υαλοπίνακες. 8. Αύλειοι χώροι. 9. Έπιπλα γραφείων.
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΚΤΙΡΙΟ 61	2 όροφοι Ισόγειο, 1 ^{ος} όροφος	<ol style="list-style-type: none"> 1. Χώρος υποδοχής, Είσοδοι. 2. Διάδρομοι, Χώροι γραφείων, WC, Ντους, Βοηθητικοί χώροι. 3. Κλιμακοστάσια (από ισόγειο μέχρι ταράτσα). 4. Υαλοπίνακες. 5. Αύλειοι χώροι. 6. Έπιπλα γραφείων.
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΚΤΙΡΙΑ 72-73-74	Ισόγειο	<ol style="list-style-type: none"> 1. Είσοδοι. 2. Διάδρομοι, WC, Χώροι γραφείων, Ντους, Βοηθητικοί χώροι. 3. Υαλοπίνακες. 4. Έπιπλα γραφείων.
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΚΤΙΡΙΟ 75	2 όροφοι Ισόγειο, 1 ^{ος} όροφος	<ol style="list-style-type: none"> 1. Είσοδοι. 2. Διάδρομοι, Χώροι γραφείων, WC, Ντους, Βοηθητικοί χώροι. 3. Υαλοπίνακες. 4. Έπιπλα γραφείων. 5. Κλιμακοστάσια.

		6. Αύλειοι χώροι.
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΚΤΙΡΙΟ 81	2 όροφοι Ισόγειο, 1 ^{ος} όροφος	7. Είσοδοι. 8. Διάδρομοι, Χώροι γραφείων, WC, Ντους, Βοηθητικοί χώροι. 9. Υαλοπίνακες. 10. Έπιπλα γραφείων. 11. Κλιμακοστάσια. 12. Αύλειοι χώροι.
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΚΤΙΡΙΑ 91-92-95 & 98 (μόνο WC)	2 όροφοι Ισόγειο, 1 ^{ος} όροφος	1. Είσοδοι. 2. Διάδρομοι, Χώροι γραφείων, WC, Ντους, Βοηθητικοί χώροι. 3. Υαλοπίνακες. 4. Έπιπλα γραφείων. 5. Κλιμακοστάσια. 6. Αύλειοι χώροι.
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΚΤΙΡΙΟ 101	2 όροφοι Ισόγειο, 1 ^{ος} όροφος	1. Είσοδοι. 2. Διάδρομοι, Χώροι γραφείων, WC, Ντους, Βοηθητικοί χώροι. 3. Υαλοπίνακες. 4. Έπιπλα γραφείων. 5. Κλιμακοστάσια. 6. Αύλειοι χώροι.
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΚΤΙΡΙΟ 102	4 όροφοι Ισόγειο, 1 ^{ος} όροφος, 2 ^{ος} όροφος, 3 ^{ος} όροφος	1. Είσοδοι. 2. Διάδρομοι, Χώροι γραφείων, WC, Ντους, Βοηθητικοί χώροι. 3. Υαλοπίνακες. 4. Έπιπλα γραφείων. 5. Κλιμακοστάσια. 6. Αύλειοι χώροι.
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΚΤΙΡΙΟ 103	Ισόγειο	1. Είσοδοι. 2. Διάδρομοι, Χώροι γραφείων, WC, Ντους, Βοηθητικοί χώροι. 3. Υαλοπίνακες. 4. Έπιπλα γραφείων. 5. Αύλειοι χώροι.
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΚΤΙΡΙΟ 104	Ισόγειο	1. Είσοδοι. 2. Διάδρομοι, Χώροι γραφείων, WC, Ντους, Βοηθητικοί χώροι. 3. Υαλοπίνακες. 4. Έπιπλα γραφείων. 5. Αύλειοι χώροι.
Εγκαταστάσεις ΕΑΒ ΚΤΙΡΙΟ 110 & Hangar	4 όροφοι Ισόγειο, 1 ^{ος} όροφος, 2 ^{ος} όροφος, 3 ^{ος} όροφος	1. Είσοδοι. 2. Διάδρομοι, χώροι γραφείων, WC - Ντους, αίθουσες διδασκαλίας, χώρος προσευχής, λοιποί χώροι. 3. Υαλοπίνακες. 4. Έπιπλα γραφείων. 5. Κλιμακοστάσια. 6. Αύλειοι χώροι.

Από τους χώρους που εκτελούνται εργασίες τακτικού ή περιοδικού καθαρισμού, εξαιρούνται αυστηρώς οι χώροι παραγωγής.